

De Business

Partener: 

Dobândă BNR	6,50%
ROBOR 3M	5,56%
ROBOR 6M	5,61%
IRCC 3M	5,86%
1 EUR	4,9755 lei
1 USD	4,4950 lei
1 g aur	361,1841 lei

Date valabile în 2 septembrie 2024

Experiențe dure ale transportatorilor ieșeni în Europa: „Câte țepe am luat de la firmele nemțești, să fiu eu sănătos!”



● declarația îi aparține unui antreprenor din Iași, care deține o companie de transporturi rutiere de mărfuri, cu peste 20 de ani de activitate. Chiar dacă este un domeniu care ține roțile în mișcare și aduce profit, puțini pot spune că sunt pe deplin mulțumiți de ceea ce fac. Este un business, care implică multe riscuri, spun ei, iar problemele sunt mai degrabă reguli decât excepții. Transportatorul ne povestește că a colaborat cu mai toate țările europene, dar și cu țări non-UE, însă „țepe” mai mari ca în Germania nu și-a luat. ● povestea, pe larg, în pagina 3



Irina Schrotter: Fondurile de pensii vor investi în imobiliare

● “Cine achiziționează acum un apartament, în 10-20 de ani va avea un profit foarte bun”, este convinsă Irina Schrotter, care face această afirmație din postura de antreprenor și dezvoltator de proiecte imobiliare. ● pagina 4

Panifcom vrea să construiască o stație de biogaz la Iași cu producere de energie electrică

● proiectul propus prevede construirea unei stații de biogaz ce va fi utilizată pentru producerea de energie electrică și termică din surse regenerabile, cu o putere de 1.000 KWe. Investiția ar urma să fie amplasată pe terenul ce aparține grupului Panifcom, în cadrul fermei de creștere a bovinelor, pe o suprafață de 12.789 mp. ● amănunte în pagina 3



Suntem în plin sezon de nunți. Ce cotă de TVA se aplică la facturarea serviciilor pentru un astfel de eveniment? ● 5

Ce datorie are România: fiecare cetățean e deja împovărat cu peste 45.000 de lei

● inclusiv copiii, pensionarii sau românii din diaspora ● bugetul național pe un an este doar la 35% din nivelul împrumuturilor ● amănunte în pagina 2



Cât scad ratele românilor calculate în funcție de indicii ROBOR, după reducerile de dobândă făcute de BNR

● Indicele ROBOR înregistrează o scădere istorică pentru ultimii doi ani, dar diferența abia dacă se va simți în buzunarele românilor care au de plătit rate aproape duble comparativ cu acum câțiva ani. ● 6



MINA Pop-Up rămâne mai mult timp la Iași: spectacolele imersive, disponibile până pe 15 septembrie la Palas Campus ● 3



● cheltuielile casnice pentru bunuri de larg consum (FMCG) au crescut, în România, cu 6,6%, în primul semestru din 2024 față de anul anterior, însă volumele achiziționate de gospodării au stagnat la nivelul primelor șase luni din 2023, arată datele Consumer Panel GfK România. ● Pagina 7

din Sumar



● Avocatul Marius Brănci explică de ce au scăzut valorile unor pensii la recalculare. În ultimele zile opinia publică este tulburată de noile modificări legislative în materia sistemului de pensii, fiind raportate reduceri drastice ale veniturilor pentru categorii extinse de pensionari. Mărul discordiei în această situație este noua lege a pensiilor, Legea nr. 360/2023, care urmează să intre în vigoare începând cu 1 septembrie 2024, cu excepția unui număr redus de dispoziții legale care au intrat în vigoare începând cu 1 ianuarie 2024, conform art. 167 din acest act normativ. Pag. 8

● Topul celor mai bine conectate aeroporturi din lume. Aeroportul IGA Istanbul, care a fost deschis în urmă cu doar șase ani, în 2018, a fost desemnat cel mai bine conectat aeroport din lume, conform noilor date ale firmei de analiză a aviației Cirium, informează CNN. Pag. 7

● Nu vei putea vinde locuința fără aprobarea ANAF. „Niciăieri în Europa nu există acest sistem” Certificatul de atestare fiscală de la ANAF fără care nu poate fi vândută locuința, propunere a Ministerului de Finanțe, ridică semne de întrebare printre specialiști. Acesta este un certificat diferit de cel care se obține de la Direcția de Impozite și Taxe Locale. Pag. 5



Mennekes apasă pedala de accelerație la Iași: afacerile au crescut de cinci ori în trei ani

Afacerile Mennekes Electric au crescut în 2023 cu 70% față de anul precedent și de cinci ori față de anul 2021, când compania a început producția la Iași. Profitul net a fost de trei ori mai mare anul trecut comparativ cu anul 2022. În 2021, compania a mers pe pierderi.

Mennekes Electric, subsidiara din România a producătorului german de echipamente electrice și electronice pentru industria auto, a înregistrat anul trecut o cifră de afaceri de aproximativ 162,6 mil. lei, ceea ce înseamnă o creștere de 70% față de anul 2022, când afacerile au fost de circa 97 mil. lei.

Comparativ cu anul 2021, când compania a început producția în județul Iași, în comuna Miroslava, cifra de afaceri a fost de cinci ori mai mare. Primul an de producție a fost încheiat cu afaceri de aproximativ 31,5 mil. lei, potrivit datelor disponibile la Ministerul Finanțelor. O creștere consistentă se vede și la profitul net, valoare care aproape s-a triplat în 2023, ajungând până la 816.000 lei, de la 281.000 lei în 2022. În 2021, compania a înregistrat o pierdere netă de 4,5 mil. lei, potrivit datelor din bilanțul societății.

Câți angajați sunt în fabrica Mennekes din Miroslava

La sfârșitul anului trecut, compania avea un număr mediu de 117 oameni angajați. Mennekes a intrat pe piața românească în anul 2018 și, deși inițial a avut în vedere Parcul Industrial Tetarom din Cluj-Napoca, a ales în cele din urmă să construiască fabrica în Miroslava.

În 2019, Consiliul Local al comunei Miroslava a aprobat alocarea unui teren de 30.000 mp către Mennekes Electric, pe care compania a construit o hală de producție de 7.700 mp. Compania a finalizat construcția la sfârșitul anului 2020, cu o investiție de peste 11 mil. de euro. În următorul an, în fabrică a început producția de cabluri de încărcare pentru mașini electrice și hibride. Aceste cabluri produse în Iași sunt destinate unor mărci de renume, cum ar fi Ferrari, Jaguar, Tesla și Mercedes.

Compania vrea să-și tripleze spațiul construit în Miroslava

Anul trecut, compania a solicitat Primăriei Miroslava închirierea unei noi suprafețe în Parcul Industrial Miroslava II, care le va permite să-și tripleze spațiul construit în comună. Consiliul Local al Comunei Miroslava a aprobat

alocarea unui teren de aproape 16.600 mp, iar germanii s-au angajat să investească iar peste 10 mil. de euro.

În prezent, unitatea din Miroslava are trei linii de producție funcționale, iar compania planuiește să extindă capacitatea la opt linii. Faza a doua a investiției include construcția unei hale de minimum 7.500 mp, similară cu prima fabrică, cu producția estimată să înceapă până la mijlocul anului 2025. A treia hală de producție ar urma să fie demarată la sfârșitul anului 2025, cu începutul producției estimat pentru al treilea trimestru al anului 2027, potrivit datelor din publicația lunară a comunei Miroslava.

Ce produce Mennekes

Compania Mennekes este cunoscută pe plan mondial pentru producția de stecere industriale și soluții pentru încărcarea vehiculelor electrice. Compania oferă o gamă variată de produse, inclusiv prize de încărcare, conectori, cabluri asamblate și stații de încărcare inteligente, destinate atât utilizării private, cât și publice. Mennekes se specializează în dezvoltarea de echipamente fiabile pentru încărcare electrică și a creat priza „tip 2”, care este standardul european pentru vehiculele electrice. (Florentina SANDU)

Amenzi de 40.000 de lei, la Iași, din cauza Sistemului de Garanție Returnare!

Noi controale ale comisarilor de la Protecția Consumatorilor Iași au scos la lumină alte nereguli în marile supermarket-uri din Iași! Pentru nerespectarea Sistemului de Garanție Returnare, un alt operator economic a primit o amendă de 20.000 de lei. O sancțiune similară a fost aplicată și zilele trecute la Iași, în urma sesizărilor transmise de consumatori.

Comisarilor de la Protecția Consumatorilor Iași au continuat controalele care vizează Sistemul de Garanție Returnare (SGR), la operatorii economici și au descoperit alte nereguli. De această dată, un important retailer din Iași, cu capital străin s-a ales cu o amendă în valoare de 20.000 de lei pentru abateri precum, încălcarea modului de indicare a prețurilor, implicat a garanției de 0,50 de bani. Până acum, reprezentanții ANPC din Iași au înregistrat un număr de 25 de reclamații, în urma cărora au fost efectuate verificări în teren, la mai multe supermarketuri. Astfel, potrivit informațiilor puse la dispoziție de către reprezentanții Comisariatului pentru Protecția Consumatorilor (CJPC) Iași, în urma unei solicitări transmise de Zdl, au fost descoperite și nereguli, fiind aplicate 28 de

sancțiuni. Vorbim, mai exact, despre 26 de avertismente și două amenzi în cuantum de 40.000 de lei.

Principalele abateri constatate care au impus și sancțiuni au fost legate atât de modul de indicare a prețurilor, implicat a garanției, de lipsa informațiilor pe automat privind modalitatea de returnare a valorii, cât și de automate de returnare defecte și refuzul preluării ambalajelor returnate de consumatori.

Nici la nivel național situația nu a stat mai bine. Din contră! În ultima lună, comisarilor ANPC, dar și Garda de Mediu au efectuat 3.600 de controale. Peste 500 de comercianți au fost sancționați, iar amenzi s-au aprobat de 3 milioane de lei. Însă, nici compania RetuRo, cea care administrează acest sistem de reciclare nu a scăpat de sancțiune, dar una „simbolică”;

„pentru că așa prevede legea”, după cum a explicat șeful Gărzii Naționale de Mediu, Andrei Corlan. Tot „simbolic”, autoritățile centrale au anunțat și un număr de telefon la care se pot sesiza problemele întâmpinate cu SGR, atât de comercianți, respectiv, 0726/715.142. Desigur, asta dacă răspunde cineva, pentru că tot ce aud apelații este „momentan, clientul apelat nu poate fi contactat”. Amintim că datele din evidențele companiei care administrează RetuRo, înregistrate în perioada decembrie 2023-iunie 2024, la nivelul întregii țări arată că au fost returnate de consumatori 862 de milioane de ambalaje SGR. Dintre acestea, un număr de 16 milioane de ambalaje au fost returnate numai din Iași. (Ana-Maria DOBRE)

Consilierul Bogdan Crucianu vrea să facă cu bani din PNRR pavele din cauciuc uzat

Firma unui consilier local PSD va investi într-o unitate de reciclare a anvelopelor uzate. Scopul societății Safe Wheels Invest SRL, deținută de Bogdan Crucianu, este să producă pavele sau covorașe din cauciuc și să devină un furnizor al lanțurilor de retail. Investiția este estimată la 7,4 milioane lei, iar firma vrea să atragă inclusiv fonduri PNRR.

documentații depuse la Agenția pentru Protecția Mediului (APM), lucrările au ca termen de finalizare 12 luni. Linia de finanțare unde pot fi accesate fondurile se închide la jumătatea lunii septembrie: dacă proiectul va fi aprobat, 70% din investiție va fi suportată cu bani din PNRR, iar 30% reprezintă cofinanțarea beneficiarului.

Capacitatea liniei de reciclare: 1.000 kg/h

Firma consilierului PSD este specializată în întreținerea și repararea autovehiculelor și, în prezent, are în implementare un alt proiect care vizează tratarea și acoperirea metalelor. În același timp, compania comercializează o gamă variată de anvelope și jante.

„Solicitatul va realiza o investiție inițială destinată tratării, reciclării și valorificării deșeurilor din cauciuc, în vederea obținerii

de materii prime secundare și produse finite din materiale reciclabile, cu scopul reducerii la minim a efectelor negative a deșeurilor asupra mediului, reducerea consumului de resurse primare, creșterea ratei de reciclare și îmbunătățirea materialelor reciclabile”, se precizează în proiectul deus la APM.

Astfel, va fi extinsă o clădire existentă cu o hală de producție care va cuprinde și spații administrative (vestiare, depozitare, cameră tehnică).

„Cu ajutorul fondurilor nerambursabile accesate pentru finanțarea investiției inițiale noi, societatea și-ar putea extinde activitatea”, se arată în documentul citat. Fondurile PNRR vor fi utilizate în special pentru achiziția de utilaje și echipamente de producție.

Estimările firmei sunt că linia de reciclare a anvelopelor va avea o capacitate estimată de 1.000 kg/h. „Linia de reciclare va fi proiectată și

implementată ca un sistem automat, beneficiind de tehnologii de vârf și funcționalități digitale avansate. Printre acestea se numără senzori specializați, controlere PLC, un meniu de rețea pentru monitorizarea și gestionarea procesului de producție și integrarea IoT pentru a permite accesul la distanță și pentru a înregistra datele de producție în mod eficient”, conform documentației depusă la APM.

Potrivit beneficiarului, în producerea pavelor va fi utilizat un amestec compus din 8% binder și 92% granule de cauciuc reciclat. „Binderul joacă un rol crucial în legea granulelor de cauciuc”, este explicația firmei.

În același timp, granulele reciclate conferă rezistență și elasticitate pavelor, astfel că acestea pot fi montate în medii cu trafic intens sau expuse la intemperii. (Alex ANDREI)



Construire pod în sat Rădășeni, comuna Rădășeni, județul Suceava

Accesibilitatea reprezintă unul dintre factorii de bază necesari pentru asigurarea condițiilor de dezvoltare economică și socială a unei comunități. O rețea de drumuri necorespunzătoare din punct de vedere tehnic, care nu permite desfășurarea circulației în condiții de siguranță pe tot parcursul anului, stânjenește și chiar blochează desfășurarea activităților economice, având totodată repercursiuni grave și din punct de vedere social.

Raportându-ne la aspectele detaliate mai sus, printre beneficiarii care au conștientizat faptul că situația infrastructurii rutiere existente la nivel local afectează în mod direct atât atragerea de noi investitori, cât și tendința localnicilor de a „prinde rădăcini” într-o zonă cu un potențial de dezvoltare, se află și Comuna Rădășeni din județul Suceava.

Astfel, în urma contractării serviciilor de proiectare și asistență tehnică, S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L. s-a angajat să întocmească și să finalizeze proiectul tehnic de execuție aferent obiectivului: „CONSTRUIRE POD ÎN SAT RĂDĂȘENI, COMUNA RĂDĂȘENI, JUDEȚUL SUCEAVA” finanțat prin PROGRAMUL NAȚIONAL DE INVESTIȚII „ANGHEL SALIGNY”. Documentațiile tehnice au fost predate în iunie 2023, iar în urma desfășurării procedurii de achiziție publică, oferta declarată câștigătoare pentru executarea lucrărilor a fost cea depusă de asocieria formată din societățile INVESTCAD PROIECT S.R.L. & TEST PRIMA S.R.L., aceasta având la dispoziție un termen de 12 luni pentru finalizarea obiectivului de investiții.

Având în vedere faptul că până la momentul întocmirii documentației tehnice, traversarea râului Rădășeni se realiza cu dificultate, printr-o construcție provizorie, soluția adoptată prin proiectul tehnic a

presupus construirea unui pod nou cu structură metalică din oțel galvanizat, lungimea inferioară și cea superioară fiind de 7,00 m, înălțimea H de 3,32 m, iar deschiderea L de 5,41 m.

Așadar, odată cu emiterea ordinului de începere al lucrărilor în februarie 2024, S.C. SIGM-HOME PROJECTS S.R.L., în calitate de proiectant general, a urmărit execuția lucrărilor pe tot parcursul acestora, acordând asistență tehnică în conformitate cu obligațiile stabilite în sarcina sa prin Legea 10/1995 privind calitatea în construcții. Putem aprecia faptul că ritmul lucrărilor a corespuns graficului de execuție, iar la data prezentei obiectivul de investiție este finalizat în proporție de 99%, urmând ca până la sfârșitul lunii septembrie să fie realizată și recepția la terminarea lucrărilor.

Implementarea cu succes a proiectului va contribui la dezvoltarea regională, la îmbunătățirea condițiilor de trai ale populației prin facilitarea accesului locuitorilor la unitățile de învățământ și la instituțiile aflate în slujba cetățeanului, la reducerea duratei de deplasare a persoanelor și mărfurilor prin creșterea vitezei de transport și totodată, va permite valorificarea potențialului economic și turistic al zonei.



Spitalul de
Recuperare
Medicală

Recuperare medicală post AVC



0232 920
arcadiarecuperare.ro

Luigi Ionescu
pacient recuperare

Panifcom vrea să construiască o stație de biogaz la Iași cu producere de energie electrică

Proiectul propus prevede construirea unei stații de biogaz ce va fi utilizată pentru producerea de energie electrică și termică din surse regenerabile, cu o putere de 1.000 KWe. Investiția ar urma să fie amplasată pe terenul ce aparține grupului Panifcom, în cadrul fermei de creștere a bovinelor, pe o suprafață de 12.789 mp. Ferma deține peste 2.100 de capete de bovine, de pe urma cărora, se estimează, anual o cantitate de maxim 20.000 de tone/an, ca materie primă folosită pentru instalarea. Panifcom a luat însă în calcul și alte tipuri de materii prime pentru biogaz, precum cele de origine vegetală, în cantitate de cel mult 4.000 de tone/an.

Panifcom, unul dintre cei mai importanți producători de panificație din zona Moldovei, care activează atât în agricultură, zootehnie cât și în industria de morărit, vrea să construiască, la Iași, o stație de biogaz. Investiția se ridică la aproximativ 4 milioane de euro și este propusă spre amplasare în cadrul fermei de creștere a bovinelor, din satul Broșteni, comuna Vlădeni.

Proiectul, care a primit deja undă verde și de la Agenția pentru Protecția Mediului (APM), se numește „Construire stație de biogaz pentru producție energie electrică și termică din surse regenerabile-putere instalată 1.000 KWe”.

Potrivit documentației tehnice depusă la APM Iași, terenul pe care se dorește implementarea proiectului propus este situat în intravilanul comunei Vlădeni, pe 62.738 mp și 28.091 mp, rezultând o suprafață totală de 90.829 mp. Astfel, din întreaga suprafață disponibilă, proiectul va ocupa o suprafață de 12.789 mp.

Ca materii prime se utilizează, în special, deieciile de la ferma de vaci existentă, estimată la o cantitate de



maxim 20.000 de tone/an și alte materii organice de origine vegetală, precum siloz porumb, în cantitate de maxim 4.000 de tone/an, respectiv echivalentul a maximum 65 de tone pe zi.

Se dorește și injectarea de energie în sistem

Conform proiectului, instalația de biogaz achiziționată va avea următoarele caracteristici tehnice și următoarele componente: instalație de digestie anaerobă pentru producția de energie electrică, cu o putere instalată de 1.000 kW, cu suprafață construită de 1.644 mp. Aceasta va fi compusă din două fermentatoare (digestoare) din beton, cameră pompe din beton și rezervor dejecții lichide din beton; cogenerator, cu o putere electrică instalată de 1.000 kW; instalație de separare a digestatului cu melc și filtru; platforme betonate carosabile și pietonale și un gard pentru delimitare.

Așadar, investiția va implica și realizarea unui cogenerator, cu o putere de 630 kW, cu sistem de tratare biogaz, pentru transformarea biogazului în energie electrică și introducerea acesteia în rețeaua de distribuție energie electrică.

Din punct de vedere al efectelor proiectului asupra componentei climatice, în etapa de

operare este estimată o îmbunătățire a nivelului de emisii a GES (n.r.- gaze cu efect de seră), prin producerea de energie electrică prin cogenerare și din surse regenerabile (panouri fotovoltaice). Astfel, după cum se arată în proiect, pentru fiecare 1 kWh de energie electrică produsă de instalația de biogaz, se economisesc 0,328 kg de cărbune standard, iar emisiile de populație sunt reduse cu 0,997 kg de dioxid de carbon. Altfel spus, prin implementarea proiectului este previzionată o reducere a cantității de dioxid de carbon (CO2) de 5,338 de tone/an.

Ferma Panifcom deține în județul Iași peste 2.100 de vaci Holstein, care produc 45kg de lapte pe zi/pe cap bovină. „Este indiscutabil una dintre cele mai progresive ferme de vaci din regiune, acest lucru fiind confirmat de numărul mare de animale cu o excelentă valoare genetică. Vacile fermei Panifcom fac parte dintr-un amplu program de testare genomică derulat cu sprijinul Laboratorului Neogen din Scoția și a Agenției CDCB din Statele Unite ale Americii”, după cum spune Ionuț Lupu, președintele Asociației Crescătorilor de Vacii Holstein RO, pe site-ul companiei.

Grupul Panifcom are toate autorizațiile necesare pentru demararea investiției în stația de biogaz și se mai așteaptă acum doar lansarea măsurilor prin PNRR de către Ministerul Energiei și Ministerul Mediului.

Amintim că un astfel de proiect pentru biogaz a fost depus în acest an, la APM și de Agrocomplex Lunca Pașcani, care la rândul lor așteaptă liniile de finanțare pentru implementarea proiectului. De asemenea, și ApaVital construiește în Iași, în zona Dancu, o centrală pe biogaz, o investiție care se ridică la peste 7 milioane de lei. (Ana-Maria DOBRE)

„Câte țepe am luat de la firmele nemțești, să fiu eu sănătos!”

Experiențe dure ale transportatorilor ieșeni în Europa:

Declarația îi aparține unui antreprenor din Iași care deține o companie de transport rutier de mărfuri, cu peste 20 de ani de activitate. Chiar dacă este un domeniu care ține roțile în mișcare și aduce profit, puținii pot spune că sunt pe deplin mulțumiți de ceea ce fac. Este un business, care implică multe riscuri, spun ei, iar problemele sunt mai degrabă reguli decât excepții. Transportatorul ne povestește că a colaborat cu mai toate țările europene, dar și cu țări non-UE, însă „țepe” mai mari ca în Germania nu și-a luat.

Conform datelor puse la dispoziție Zdl, de către Autoritatea Rutieră Română, la Iași sunt licențiate, în total 1.464 de transportatori, majoritatea cu regim de marfă.

În sectorul transporturilor rutiere, principalul exportator de servicii al României, care a depășit, anul trecut, chiar și serviciile IT se conduc afaceri bănoase. Se vede și în parcurile auto, dar și în afara lor, unde roțile camioanelor se învârt zilnic. Până la profit însă e drum lung, iar problemele întâmpinate în vâmi, dar și pe teritoriile altor state, sunt mai degrabă reguli, decât excepții. „Țepe” de sute de mii de euro, spăgi, santaj, șosele bombardate în plin război, sunt doar câteva dintre experiențele nefericite trăite de mai mulți antreprenori din Iași, la volanul propriilor tiruri. Printre aceștia se află și Marian Iacomi, un important transportator din Iași, cu o experiență de peste 20 de ani în branșă.

Întrebat despre provocările acestui tip de business și care au fost limitele până la care a pus piciorul pe frână, acesta a spus că vorbă despre Germania și colaborările începute acolo, în anul 2004. Din cauza problemelor întâmpinate în punctul de frontieră, acesta ne mărturisește că s-a văzut nevoit să se asocieze cu o firmă de acolo pentru a-și dezvolta cursa de linie România-Germania. „Era vai și amar! Stătea mai mult, aveam multe piedici. Și așa, m-am asociat cu o firmă germană. La început am crezut și eu, că toți oamenii, că nemții sunt oameni serioși, corecți. Câte țepe am luat de la firmele nemțești, să fiu eu sănătos!

Deci, dacă ar fi să adun banii pe care ei mi-i datorează, cred că mi-aș construi o casă. Inclusiv, casele de avocatură din Germania m-au jefuit! (...) Sunt niște oameni care îți zămbesc în față și te lucrează pe la spate! Asta o zic ca lecție pentru alți români, credulii ca mine. Dragilor, citiți bine contractele sau orice document urmează să îl semnăți cu un neam! Să nu mai ziceți că neamul este cel mai serios om. Excluz! Nu sunt ceea ce vor să pară, rețineți asta! Am fost jefuit de ei! Și nu doar eu!”, a atras atenția Marian Iacomi, un antreprenor din Iași, care deține și Ami Turing, o companie de transporturi rutiere de mărfuri, cu peste două decenii de activitate.

„Hai, deschide poșeta și scoate banii de amendă!”

Tot în Germania, spune el, pe când făcea aici curse de pasageri, Marian Iacomi ne povestește că a fost martor la multe abuzuri din partea autorităților străine. Acesta își amintește că autocarele sale erau mereu trase pe dreapta, câte 6-7 ore, de poliști nemți și austrieci, care aplicau amenzi maxime și îi încadrau pe români cu abateri legislative grave, fără motive serioase. Asta s-a întâmplat până în anul 2007, înainte ca România să intre în Uniunea Europeană, după cum explică antreprenorul. „Fiecare român care era la mine în autocar și avea o zi stată în plus, mai mult peste cele 3 luni de zile, când veneau acasă, ei îl încadrau cu abateri legislative. Căteanul respectiv era considerat periculos și trebuia sancționat. Amenda era între 20 și 180 de euro. Căți credeți că au primit 20 de euro amendă? Niciunu! Toți primeau 180 de euro! Chiar și o bătrânică de 80 de ani, care nu și-a dat seama că a depășit o zi. Plăngea! Și țin minte că ne țineau cu autocarul sechestrați 6-7 ore și îi amenau pe absolut toți. Nimeni nu scăpa. Ei erau puși pe încasări. Aveau și un translator care traducea și trăgeau efectiv de mâncă oamenii, ei de ultimii hoți de buzunare. Alo, doamnă, banii! Hai, deschide poșeta și scoate banii de amendă -

țița un translator, care locuise, la un moment dat, în Sibiu, ca să înțelegeți. Am fost martor, la toate lucrurile astea, ani de zile la rând.”

Patru camioane din Iași, surprinse în Ucraina când a început războiul

Înainte să înceapă războiul de peste granițe, transportatorul din Iași avea curse inclusiv în Ucraina, de unde importa cereale. Ulterior, acesta a renunțat la contract, din cauza concurenței neloiale, spune el. „Cu Ucraina am mai colaborat, dar până la un punct. Am tot adus cereale de acolo, dar din cauza faptului că doar camioanele românești erau cântărite acolo, la intrare în România am renunțat (...) Camionul ucrainean intră cu 40 de tone de marfă, cel românesc intră cu 25 de tone, ca să respecte greutatea. Și ne-au marginalizat în felul asta, ne-au scos de pe piață. Noi suntem controlați de ISCTR, de ANAF, de toate instituțiile statului. Pe când, pe ei nu-i verifică nimeni, nu-i oprește nimeni! Unde este corectitudinea?”, a mai semnalat antreprenorul.

Când a început războiul, patru angajați ai firmei de transport au fost surprinși pe teritoriul Ucrainei. Șoferii veneau spre Iași cu patru camioane pline de marfă din Polonia și, ce a urmat, nu se poate uita: „În perioada asta, cu războiul, mi-au stat șoferii în vamă săracii când a venit Putin peste ei. Când a început războiul i-a prins intrând atunci, în 22 februarie și nu mai puteau să dea înapoi. Veneau din Polonia încărcăți cu ceapă, către Iași și erau în Ucraina la acel moment. Noroc că au scăpat, nu au pățit nimic, dar treceau pe lângă tancuri arse, camioane arse, drumuri bombardate. 4 zile, cu 4 camioane mi-a stat inima la gât.”

Cu mulți ani în urmă, patronul Ami Turing a colaborat inclusiv cu firme din Moscova. Aducea la ruși gearuri de Renault, direct de la fabrica din Pitești. Și aici sunt multe de spus, dar nimic de publicat, ne avertizează, mai în glumă, mai în serios transportatorul. Și companii din Turcia au mai făcut parte din portofoliul său, dar și din Spania și



Italia. Cu cea din urmă, Marian Iacomi recunoaște că și astăzi este în relații foarte bune, având în spate 23 de ani de colaborare. „Cel mai bun contact este România - Italia. Mi se pare cea mai prietenoasă țară din Europa (...) Prefer să trimit camioanele doar la fabrici de la care știu sigur că își văd banii, decât să trimit pentru case de expediții nemțești, despre care sincer, vă spun că nici nu mai am curaj să mă uit în balanță, la cât am de recuperat de la ei”, și-a mai amintit omul de afaceri.

Ami Turing, una dintre firmele de transport, care-i aparține lui Marian Iacomi a raportat anul trecut o cifră de afaceri de peste 2,4 milioane de lei și un profit net de 89.000 de lei. Însă, pe lângă firmele de transport, antreprenorul mai deține și un service auto, ca activitate conexă pentru flota pe care o administrează și numără în total în jur de 40 de angajați.

În Iași sunt înregistrați aproape 1.500 de transportatori

Conform datelor puse la dispoziție Zdl, de către Autoritatea Rutieră Română, la Iași sunt licențiate, în total, 1.464 de transportatori. Dintre aceștia, majoritatea sunt încadrați ca transportatori în regim de marfă, respectiv 1.191, în timp ce 150 sunt

licențiați pentru transport de persoane. Restul, dețin certificate de transport pe cont propriu (118 transportatori) și licențe de transport rutier pentru vehicule avariate (5). În ciuda problemelor cu care se confruntă, majoritatea dintre ei conduc afaceri profitabile, dovadă că mulți și-au extins afacerile și în alte țări. De altfel și o analiză a Uniunii Naționale a Transportatorilor Rutieri din România (UNTRR) arată că piața de transport mărfuri în țara noastră este pe drumul cel bun.

Și va continua trendul de creștere. Conform studiului, piața transportului rutier de marfă este estimată să ajungă, în 2030, la aproape 30 de miliarde de euro. Iar pentru acest prognostic s-au luat în calcul tendințele industriei transporturilor rutiere, evoluțiile și impactul în piață. În aceeași analiză se mai arată că, anul trecut, piața transporturilor rutiere de mărfuri a ajuns la o valoare de 17 miliarde de euro. În 2023, aceste creșteri au plasat sectorul transporturilor rutiere ca principal exportator de servicii al României, cu 7,81 miliarde de euro, depășind așadar și exportul de servicii IT de 7,77 miliarde de euro, după cum se mai arată în studiul UNTRR.

Tot aici, s-a ajuns la concluzia că țara noastră, ca valoare a pieței, ocupă locul 6 în Uniunea Europeană la transportul rutier de mărfuri. (Ana-Maria DOBRE)

MINA Pop-Up rămâne mai mult timp la Iași: spectacolele imersive, disponibile până pe 15 septembrie la Palas Campus




[IN BETWEEN]

spectacol de dans imersiv

Adresa: MINA Pop-Up - Palas Campus, Strd. Iancu Bacalu
Data: 10 septembrie
Ora: 19:00 și 20:15






Producție: MINA Regie: Bobi Pricop Coregrafie: Filip Stoica
 Asistent coregrafie: Simona Dabija Conținut video: MINA Studios
 Generative & Interactive design: AV Noir Muzică originală: Alexei Turcan
 Costume: Tolanda Mutu-Atalier Foarte Frumos
 Performeri: Alexandru Snopovschi, Bianca Ardeleanu, Bogdan Zamfir,
 Denis Bolborea, Dima Roșca, Georgeta Corca, Iulia Lupașcu, Maria-Luiza Dimulescu,
 Robert Popa, Răzvan Rotaru, Roxana Popa, Simona Dabija și Silviu Mititelu

MINA Pop-Up Iași își așteaptă vizitatorii, la Palas Campus, pe strada Iancu Bacalu, la doar 10 minute de Palatul Culturii, într-unul dintre cele mai inovatoare spații culturale din România, un nou concept revoluționar. Expoziția rămâne la Iași până duminică, 15 septembrie 2024, astfel că ieșenii au mai mult timp la dispoziție să se bucure de show-urile imersive „Van Gogh”, „Gustav Klimt” și „COSMOS”, cât și de spectacolul de dans imersiv [IN BETWEEN] și experiența concertelor multiSENZORIAL.

Prețul unui bilet este de 40 de lei pentru adulți și 30 de lei pentru copii (3 și 12 ani) și asigură accesul la toate cele trei spectacole imersive: „Gustav Klimt”, „Van Gogh” și „COSMOS - Descoperim tainele universului”. Biletele pentru MINA și MINA Pop-Up sunt disponibile pe site-ul oficial al muzeului, la secțiunea bilete, dar pot fi achiziționate și de la fața locului. Pentru mai multe informații și detalii despre program, vizitați www.minamuseum.com.

Spectacol Hipnotizant de Dans și Multimedia

Pe 10 septembrie, MINA Pop-Up invită publicul să descopere, în premieră, producția inovatoare [IN BETWEEN]. Această reprezentare multimedia unică combină dansul, acrobațiile și efectele vizuale spectaculoase, oferind o experiență de neuitat pentru toți cei prezenți. Creat de regizorul Bobi Pricop și coreograful Filip Stoica, spectacolul prezintă o aventură fascinantă, în

care lumea reală se îmbină cu cea digitală. Spectacolul durează 45 de minute și promite să fie o experiență hipnotizantă pentru publicul de toate vârstele. Biletele pentru cele două reprezentații, care au loc de la orele 19:00 și 20:15, pot fi achiziționate pe site-ul muzeului.

Concert sub lumina lunărilor - 11 septembrie

Miercuri, 11 septembrie, va avea loc un nou show multiSENZORIAL, ajuns la Iași pentru a treia oară. Tribute to Abba & Queen (de la ora 19:00), și Tribute to Coldplay & Imagine Dragons, (de la ora 21:00) sunt cele două concerte la vor putea participa iubitorii de muzică și experiențe speciale.

MINA este un proiect conceput de OneNight Gallery și LePetit, iar din 4 octombrie 2024 până pe 7 ianuarie 2025, expoziția itinerantă va fi prezentă în ansamblul Iulius Town Timișoara.



Irina Schrotter: Este un moment bun de cumpărat sau construit case. Fondurile de pensii vor investi în imobiliare

„Cine achiziționează acum un apartament, în 10-20 de ani va avea un profit foarte bun”, este convinsă Irina Schrotter, care face această afirmație din postura de antreprenor și dezvoltator de proiecte imobiliare. Irina Schrotter argumentează pentru Ziarul de Business, într-un interviu în studioul ZDI TV, de ce 2025, anunțat a fi „un an de sacrificiu”, ar putea fi, de fapt, un an care să nu îi afecteze atât de mult pe ieșeni. De asemenea, explică de ce s-a implicat în mai multe proiecte imobiliare tocmai într-o perioadă în care s-a discutat intens în România despre scăderea afacerilor din construcții și despre creșterea prețurilor la materialele de construcții.

Firmele de înfrumusețare rezistă pe o piață foarte competitivă

Numele Irinei Schrotter le este bine cunoscut românilor, dar mai ales ieșenilor. În anii '90, era creatorea de modă care, prin Festivalul Romanian Fashion Week reușea să aducă la Iași an de an cele mai cunoscute personalități din lumea modei și din industria frumuseții. Tînuțele sale se

vindeau în magazine „cu ștaif”, iar pentru femeile cochete (și cu bani), saloanele de coafură și servicii de înfrumusețare Exclusiv erau o destinație firească. Irina Schrotter „îmbracă” în același timp și haina artistică, de designer, dar și pe cea formală, de om de afaceri.

Exclusiv SRL, companie care are ca obiect principal de activitate „Coafură și alte activități de înfrumusețare” este una dintre acele companii înființate în Iași la puțin timp după căderea regimului comunist, în 1991, și care a rezistat pe piață în ciuda tuturor crizelor economice care au afectat economia la nivel mondial sau local. În 2023, compania a realizat o cifră de afaceri de 1.360.309 lei și a fost a șasea cea mai mare după veniturile realizate de firmele din Iași care oferă servicii de coafură și de înfrumusețare.

La doar câțiva ani după înființarea Exclusiv SRL, în 1994, apărea pe piața ieșeană și Exclusiv Comp SRL. Compania deținută în proporții egale de Irina Schrotter și de soțul ei, Zaharia Schrotter, a realizat anul trecut a doua cea mai mare cifră de afaceri din Iași în domeniul „Alte activități de design specializat”, iar la nivelul țării s-a situat pe locul 12. Cifra de afaceri care a plasat Exclusiv Comp SRL pe aceste poziții a fost de 6,1 milioane lei, iar firma avea la finalul anului trecut 41 de angajați.

În ultimii ani, numele Irinei Schrotter a fost legat de Romanian Creative Week, festivalul creatorilor din România pe care ieșeanca îl organizează prin Federația Patronatelor din Industriile Creative, organizație pe care

o conduce din fotoliul de președinte.

Numele Irinei Schrotter trimite automat, pentru majoritatea românilor, către ideea de modă și creativitate. Un lucru mai puțin cunoscut este însă acela că familia Schrotter dezvoltă la Iași mai multe proiecte imobiliare. De ce acum, într-un moment în care s-a tot vorbit de un declin, de o stagnare sau de o creștere anemică a pieței construcțiilor? „Pentru că acum a fost momentul pentru noi”, spune Irina Schrotter. Asta nu înseamnă că preocuparea pentru investițiile imobiliare ar fi una de dată recentă și nici că soții Schrotter nu ar fi fost atenți la evoluțiile economice.

Investiții timide, la început, în imobiliare

Familia Schrotter a înființat în urmă cu 21 de ani I.S. Company SRL, companie care are ca obiect principal de activitate „Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate”, firmă ținută „pe zero” până acum.

Un an mai târziu apărea și Imobiliare Moldova SRL, companie în care Irina (40%) și Zaharia Schrotter (20%), împart acțiunile cu firma italiană Quiet Partner SRL (40%). Cu o cifră de afaceri de aproape 2,5 milioane lei și cu profit de peste un milion de lei, Imobiliare Moldova a fost anul trecut a doua cea mai mare firmă din Iași dintre agențiile imobiliare (acesta fiind obiectul principal de activitate cu care firma este înregistrată la Registrul Comerțului).

„Dacă e să ne uităm în Europa, de jur împrejur, România are încă prețuri

foarte bune la apartamente. Nu mă refer la acele apartamente construite impropriu, la acele apartamente în care schimbi cu telecomanda ta canalul de pe televizorul vecinului. Ne referim la apartamente serioase, în care nu auzi decât dacă bate vecinul un cui în perete, dar nu și când tușește. Eu cred că sunt o investiție serioasă, cine achiziționează acum, în 10-20 de ani va avea un profit foarte bun. Nu vreau să spun cel puțin dublu, dar cred că se poate întâmpla să fie dublu, sau poate chiar și mai mult, ca valoare. Dacă e să ne uităm la București, sunt dezvoltări imobiliare care se vând cu peste 10.000 de euro/mp. Am auzit de dezvoltări imobiliare care se vând și cu 15.000 euro/mp. Vă dați seama că direcția este aceeași pentru toată piața din orașele mari din România. Sigur, nu știu dacă va ajunge la nivelul Bucureștiului, poate va fi cu 30% sub ce e acolo. Eu cred că este un moment bun și pentru dezvoltatori, dar și pentru cei care vor să investească”, argumentează, într-un interviu realizat în studioul ZDI TV, Irina Schrotter.

Așa încât, nu pare tocmai întâmplător că pe terenurile deținute de familia Schrotter în Păcurari, Irina și Zaharia (Zobi) Schrotter au început să apară clădiri rezidențiale. Destinația lor, e diferită, explică Irina Schrotter.

Planuri de viitor la scară mai mare

„Noi avem câteva proiecte în derulare. Pe unul l-am terminat, a fost un proiect-școală pentru noi, o



(Randare) „Al treilea proiect e tot în Păcurari, undeva pe colina de lângă Cimitirul Evreiesc. Acel proiect e destinat vânzării, e pe segmentul superior, de lux”

mică investiție undeva în Păcurari, pe Toma Cozma. Nu a fost destinată vânzării, e investiția noastră proprie, rămâne în proprietatea noastră. Urmează încă două proiecte. Unul dintre acestea va fi la Fundație, gard în gard cu clădirea în care urmează să fie amenajat Muzeul Copiilor. Acolo va fi un bloc în care probabil ne vom muta și noi, pentru că de la o anumită vârstă o casă e prea mult. Vor fi puține apartamente, nici nu știu încă dacă ne-am propus să vindem, acolo vom fi foarte pretențioși. Cred că va avea trei etaje acest imobil, un parter cu trei etaje, dacă nu mă înșel. Soțul meu se ocupă de toate acestea”.

În timp ce unele dintre noile locuințe construite de soții Schrotter vor rămâne în proprietatea familiei, altele vor fi lansate la vânzare, pe stil și calitate în domeniul rezidențial, motiv pentru care acestea ar urma să răspundă unor exigențe care nu sunt încă satisfăcute de alte apartamente din Iași: „Al treilea proiect e tot în Păcurari, undeva pe colina de lângă Cimitirul Evreiesc. Acel proiect e destinat vânzării, e pe segmentul superior, de lux. Noi încercăm cu toate proiectele pe care le facem să propunem un alt aer în arhitectura contemporană. Dacă e să vă uitați și la blocul pe care l-am terminat, cel de pe Toma Cozma 92, e un bloc foarte modern, minimalist, foarte slim, mic, integrat perfect în peisaj. Acolo e un parter cu un etaj care speculează panta și merge cumva în trepte, urmărește panta în sus, pe deal. Noi încercăm să impunem un alt standard și din punct de vedere al arhitecturii exterioare, dar și din punct de vedere al exteriorelor, pentru că în Iași, din păcate, s-a construit, ca suprafață, foarte mic”.

Potențialii cumpărători de proprietăți imobiliare ar trebui să înțeleagă că și de la dezvoltatori trebuie să ai pretenții, e convinsă Irina Schrotter, care explică: „E greu, dacă vrei să îți găsești în Iași un apartament care să aibă două băi măcar, nu mai zic de trei băi, că apartamente cu trei băi nu găsești nicăieri în Iași. Noi ne ducem un pic către un alt standard, din punctul ăsta de vedere. Încercăm să dăm ocazia celor care au nevoie de standardul ăsta să aibă o opțiune. Nu suntem singurii, mai sunt proiecte în Iași care încep să tatoneze această piață. Eu cred că e nevoie. Eu cred că lumea a acumulat și își dorește să schimbe standardul de locuire și din păcate nu există ofertă în zonă. Deocamdată ne-am concentrat pe proprietăți mici și cochete, gen boutique, tocmai pentru ca să aibă lumea o comparație (...) cred că vor fi vreo 30 de apartamente în acest bloc, maxim. Noi nu facem construcții din acelea de sute de apartamente”.

Familia Schrotter ia însă în calcul și un proiect imobiliar

de mai mari dimensiuni, admite antreprenoarea: „Mai avem un teren foarte mare de la Podu Roș spre Metalurgie, pe dreapta. Acolo e un teren de 12 hectare, e posibil să gândim o dezvoltare pe înălțime, pentru că acolo permite terenul”.

Vor investi și fondurile de pensii

Cu ochii pe modificările legislative și cu atenția îndreptată spre oportunități de business, Irina crede că sunt motive suficiente ca dezvoltorii imobiliari să dezvolte proprietăți, iar potențialii clienți să se gândească serios la investiții în imobiliare: „Urmează să se aprobe o lege care va stimula foarte mult toată zona asta imobiliară pentru că va permite fondurilor de pensii să intre și să investească. E o lege interesantă, pe care dezvoltatorii imobiliari cotați pe bursă - pentru că e numai pentru ei - o urmăresc de mult timp, acela va fi un moment interesant în piață și cred că se va întâmpla dacă nu anul acesta, atunci anul viitor. Ceea ce cred eu că lipsește în oraș sunt dezvoltatorii imobiliari care să nu privească dezvoltările exclusiv ca pe o afacere din care să facă sută la sută profit. Dar asta s-a întâmplat pentru că cererea exista, iar ei au produs ceea ce cerea piața. Eu simt că se schimbă, oamenii au deja alte pretenții, familiile care și-au făcut case în afara orașului, în Zona Metropolitană, învecinată municipiului, acestor familii le-au crescut copiii și încep să meargă la școală. Și problema transportului e o problemă foarte gravă pentru ei, și încep și ei să își caute proprietăți în oraș. Deja am senzația că proprietățile din oraș devin foarte valoroase tocmai pentru că e multă lume interesată să aibă o a doua proprietate, în oraș, ca să poată să-și ducă mai ușor copiii la școală”.

Cu experiența în afaceri de peste 30 de ani, antreprenoarea face o succintă descriere a situației actuale a economiei și a mediului de afaceri din Iași din România:

• „După pandemie, fiecare an e greu, dar are oportunități lui. Anul acesta e un an la fel de complicat, pentru că neîncrederea consumatorilor e foarte mare. Dar și pentru că s-a vorbit atât de mult că anul 2025 va fi un an de sacrificiu, în care se vor ajusta cheltuielile statului și banii vor fi mult mai puțini în economie, încât oamenii cărora ne adresăm noi cu produsele pe care le avem noi, din segmentul mediu-superior și din zona de lux, înțeleg lucrurile acestea și știu să le evalueze sunt precauți. Iar precauția asta se simte pe toate palierele și afectează și consumul, afectează... În primul rând afectează cheful. Nu-ți mai vine să cheltuești ca înainte, pentru că nu știi ce îți aduce viitorul”.

• „Din păcate, lucrurile sunt complicate și sunt complicate și pentru cei care își plătesc datoriile. Și aici este vorba și de oamenii obișnuiți, care își plătesc taxele și impozitele către stat, pentru că noi suntem un popor ordonat, căruia nu-i place să aibă datorii. Și atunci, și omul obișnuit își face socoteala altfel și spune să-mi strâng pentru anul, pentru că nu știu ce urmează, dar și companiile își fac altfel socoteala, tocmai pentru că nu știu la ce să se aștepte. La asta se adaugă, dacă e să ne referim la zona imobiliară, s-a adăugat și inflația, care a influențat dobânda la credite, a scăzut destul de mult creditarea”.

• „Băncilor le este mult mai simplu să împrumute Statul (...) nu e o noutate în România băncile nu prea creditează economia. S-au obișnuit așa, e complicat să creditezi piața liberă (...) Și noi, dacă stăm să ne facem un calcul, între a împrumuta un vecin și a împrumuta Statul, poate că preferi să împrumuti Statul, pentru că e mai sigur că îți e o dobândă și ți-i dă înapoi, decât să împrumuti vecinul, pe care riști să ți-l transformi în dușman”.

Cât despre anul care urmează, anunțat an de sacrificiu, Irina Schrotter vede și aici oportunități care pot face ca Iașul și ieșenii și românii, în general, să nu resimtă o eventuală criză economică atât de puternică ca europenii mai bogăți:

• „2025 va fi un an cu siguranță complicat. Dar noi avem și noroc în sărăcia noastră. Pentru că atunci când vine o criză, o populație care este obișnuită cu venituri mai mici trece mult mai ușor peste momentele în care i se cere să facă un sacrificiu, decât acele popoare care sunt obișnuite cu bunăstarea și îndestularea. Eu cred că pentru noi, pentru România, nu va fi atât de dramatic cum va fi pentru restul Europei”.

• „Încă avem spațiu de îndatorare, ca fară. Cred că polițienii deja au înțeles că promisiunile pe care le-au făcut au creat probleme serioase bugetului și că acum trebuie să se concentreze să găsească soluții (...)”

• „Cred că va veni puternic din spate efectul infrastructurii, construcției de infrastructură, în special pentru orașul nostru. Faptul că s-a deschis Terminalul 4, faptul că în doi-trei ani vom avea A7, că vine din spate A8, asta va duce la un boom al Iașului care are un foarte mare potențial de extindere din punctul de vedere al locuințelor, dar și al businessurilor. Cred că mai e loc de multe businessuri în orașul nostru, având în vedere ce ne promite viitorul. Noi nu realizăm impactul economic pe care o autostradă îl poate avea asupra unei regiuni sau asupra unui oraș. Dar lucrurile cred că se vor accelera de o manieră foarte neașteptată, din toate punctele de vedere”.

• „Și noi mai avem norocul ăsta, că suntem la graniță. Nenorocirea ucraienilor face ca pentru noi să se întâmple lucruri pentru că trebuie să se întâmple. De asta sunt convinsă că vom avea foarte repede A7, apoi și A8 - lucru pe care generația mea nu îl spera. Eu nu speram că voi reuși în viața asta să circuli pe o autostradă de la Iași către Vest. Sigur vor veni și alte investiții, în special logistică, pentru că suntem oraș de frontieră, pentru că suntem pe traseul agrară din Ucraina spre Grecia, vād că se face și această legătură și terestră, și feroviară”.

• „De aceea, dacă e să mă întorc înapoi la imobiliare și să răspund, da, eu cred că e un moment bun și de cumpărat, și de construit”, concluzionează Irina Schrotter în finalul dialogului din Studioul ZDI TV, „pentru că Iașul crește, e orașul care are capacitatea de creștere cea mai mare, în afară de București. Clujul deja și-a epuizat acest potențial, Timișoara e mică, nu poate fi comparată cu Iașul. Cred că urmează trei ani buni pentru Iași, cred că dacă ieșenii care au copii în străinătate le-ar spune să-și îndrepte atenția spre oraș, ar face o treabă foarte bună. Va fi nevoie de mână de lucru, va fi nevoie de experiența pe care au acumulat-o, de lucrurile învățate din străinătate”. (Cristina PETRACHE)



0232 933

Iași, Bld. Tudor Vladimirescu

mallauto.testergroup.ro

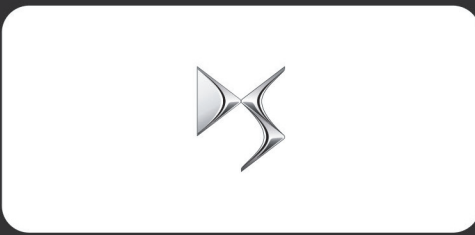
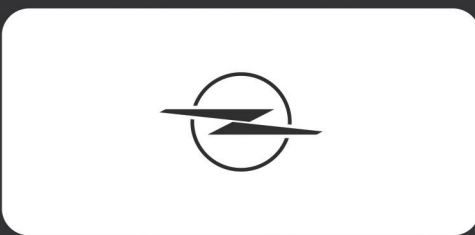


MALL AUTO
Centro

o divizie Tester Grup

Cele mai mari reduceri ale verii sunt aici!

Acum este momentul ideal să faci o alegere inteligentă și avantajoasă.



0232 933

Iași, Bld. Tudor Vladimirescu

mallauto.testergroup.ro

Dragoș Damian, CEO Terapia Cluj: O economie perplexă

Nu este nici o surpriză - economiștii sunt perplexi la rezultatele din T2 și S1. Ei sunt perplexi tot timpul din 2019 încoace, și când rezultatele sunt sub așteptări, și când rezultatele sunt peste așteptări. Poți fi doar perplex când stai în birouri de clasa A, te duci în conferință în hoteluri de 5 stele și vorbești la televizor despre cifre și date citite după o căutare pe Google și nu ai nicio înțelegere legată de pulsul de zi cu zi al industriei.

În prima linie a industriei suntem mai puțin perplexi, asta de mai bine de 5 ani. Nu putem onora comenzile din lipsă de personal, livrările de materii prime și materiale sunt întârziate din cauza disonunilor pe lanțurile de aprovizionare, iar obținerea celei mai mici aprobări, de orice natură, de la orice autoritate, se face cu foarte mult efort, timp și bani. Ce merg bine în schimb sunt controalele, toți vin să ne controleze și au țintă să ne amendeze.

În timpul asta, economia subterană și criminalitatea



Dragoș Damian

fiscală sunt la ele acasă, oriunde te duci vezi cu ochiul liber evaziune fiscală și muncă la negru, cei care fac criminalitate fiscală nici măcar nu se chinuie s-o ascundă, pe ei nu-i controlează nimeni.

Așadar, din prima linie a industriei, nicio perplexitate pentru executivii care muncesc acolo - având în vedere

cele de mai sus, nu este de mirare că nu stăm bine cu cifrele din industrie și că avem o creștere ridicolă a economiei, de 0,1% (nici nu știu cum poți să calculezi așa ceva...). Ba da, totuși, avem o perplexitate, aceea că de-abia acum toți înțelegem care ne conduc s-au prins la unison că avem un deficit de resursă

umană. Din prima linie a industriei și chiar din rândul consultanților, se vorbește despre asta din 2018-2019, dar nimeni nu a luat nicio măsură. Vor mai fi încă 3-4 ani de perplexitate în ceea ce privește măsurile care trebuie luate în demografie și resursa umană, dacă vor fi luate măsurile.

Până când autoritățile nu vor avea drept parteneri de dialog oameni de afaceri din industrie care să le dea cu adevărat informații din „tranșeele” economiei, în baza cărora să se facă planuri serioase pentru refacerea industriei, o să stăm trimestrial perplexi la rezultatele economiei. Evident că vom da vina pe război, pe crize, pe modificările climatice, pe obezitate sau pe cine știe ce suspect de serviciu.

Cu așa rezultate în 2024, vom fi cu toții perplexi când ne vom uita în 2025 la fluturașul de salariu, care va fi, probabil, la jumătate față de ce este acum.

Text preluat din Ziarul Financiar

Suntem în plin sezon de nunți. Ce cotă de TVA se aplică la facturarea serviciilor pentru un astfel de eveniment?

Societatea NUNTA MAGNIFICĂ SRL este persoană juridică română, înființată conform Legii nr. 31/1990 privind societățile, înregistrată în scopuri de TVA. Această organizație a nunții prin care pune la dispoziția persoanelor interesate locația sub forma unui cort de nunți, servicii de sonorizare, meniul format din alimente împreună cu sortimente de băuturi alcoolice și nealcoolice. Cu ce cotă de TVA se va factura un astfel de eveniment către potențialii cumpărători?

Considerăm că această vânzare complexă trebuie defalcată pe componente și

trebuie stabilit prețul individual al componentelor pornind de la prevedererea de la art. 291 alin. (2) lit. k) din Codul fiscal, ce stabilește că serviciile de restaurant și catering sunt supuse cotei de TVA de 9%, dar băuturile alcoolice și unele sortimente de băuturi nealcoolice sunt supuse cotei de TVA de 19%, astfel:

„(2) Cota redusă de 9% se aplică asupra bazei de impozitare pentru următoarele prestări de servicii și/sau livrări de bunuri: (...)

k) serviciile de restaurant și de catering, cu excepția băuturilor alcoolice, precum și a băuturilor nealcoolice care se încadrează la codul NC 2202”.

Observăm că această prevedere normativă impune facturarea băuturilor alcoolice și facturarea băuturilor nealcoolice de la poziția tarifară NC 2202 - Ape, inclusiv ape minerale și ape gazeificate, care conțin adăos



Adrian Bența

de zahăr sau de alți îndulcitori sau aromatizate și alte băuturi nealcoolice, cu excepția sucurilor de fructe, fructe cu coajă lemnoasă sau de legume de la poziția 2009 - cu cotă de TVA de 19%.

Dezvoltăm analiza prin raportare la normele de aplicare pentru aceste teme normative regăsite la pct. 36 alin. (11) din HG nr. 1/2016, ce reglementează procedura în domeniul TVA pentru vânzarea unor pachete ce compun mai multe sortimente de bunuri sau servicii, astfel:

„(11) În situația în care se comercializează un pachet care cuprinde bunuri supuse atât cotei reduse de TVA, cât și cotei standard de TVA, la un preț total, și nu se poate stabili o operațiune principală, se aplică cota de TVA corespunzătoare fiecărui bun, în măsura în care bunurile care compun pachetul pot fi separate, în caz contrar se consideră că are loc o operațiune complexă

unică, aplicându-se cota standard de TVA la valoarea totală a pachetului. Se exceptează bunurile acordate gratuit în vederea stimulării vânzării în condițiile prevăzute la pct. 7 alin. (10) lit. a). Exemplul 1: La vânzarea unui coș care are un preț total, care cuprinde atât produse alimentare, cât și băuturi alcoolice și produse cosmetice, se aplică cota de TVA aferentă fiecărui produs în parte, în măsura în care bunurile care compun coșul pot fi separate, în caz contrar aplicându-se cota standard de TVA la valoarea totală a coșului”.

Din analiza textului normativ observăm că legiuitorul a prevăzut aplicarea cotei de TVA corespunzătoare fiecărui sortiment de bunuri/serviciu. În cazul în care pachetul se vinde ca un întreg, se va aplica cota standard de TVA de 19%.

Adrian BENȚA, consultant fiscal

Nu vei putea vinde locuința fără aprobarea ANAF. „Niciăieri în Europa nu există acest sistem”

Certificatul de atestare fiscală de la ANAF fără care nu poate fi vândută locuința, propunere a Ministerului de Finanțe, ridică semne de întrebare printre specialiști. Acesta este un certificat diferit de cel care se obține de la Direcția de Impozite și Taxe Locale.

„Am făcut un studiu și nu am găsit niciăieri în Europa acest sistem. Poate există, nu știu, dar din ce am făcut noi research-ul, nu am identificat o jurisdicție unde să fie condiționarea aceasta”,

a declarat pentru site-ul HotNews.ro Robert Șova, vicepreședintele Corpului Experților Contabili și Contabililor Autorizați din România (CECCAR).

În plus, spune el, pot fi situații litigioase „în care eu să am un debit în care mă judec cu statul”. „Păi și ce fac? Nu mai pot să-mi vând un bun până nu se termină procesul? Ok, eu apar acolo cu datorie, da, sau am o problemă pur și simplu economică. Sunt niște măsuri care cred că se duc mai departe decât ar fi necesar și n-o să rezolve problemele”, susține Șova.

Reamintim că Ministerul Finanelor a pregătit un proiect de modificare a Codului de procedură fiscală care prevede, printre altele, că

persoanele care vând și cumpără clădiri și terenuri (inclusiv locuințe) vor trebui să ia de la ANAF un certificat de atestare fiscală.

În cazul în care în certificatul de atestare fiscală emis pe numele proprietarului sunt cuprinse datoriile, acesta va conține acordul organului fiscal central pentru înstrăinarea bunului cu menționarea contului în care se virează suma aferentă obligațiilor fiscale datorate de către proprietar. În acest caz, notarul verifică, înainte de autentificarea actului de înstrăinare a dreptului de proprietate, existența dovezii plății datoriilor în contul indicat de ANAF, până la concurența prețului de înstrăinare sau a obligațiilor fiscale/bugetare

restante cuprinse în certificatul de atestare fiscală, după caz.

În situația în care se încheie contract de donație, transferul dreptului de proprietate se realizează cu condiția ca donatorul să nu înregistreze obligații fiscale/bugetare restante conform certificatului de atestare fiscală emis de organul fiscal central.

În funcție de comportamentul fiscal al persoanei careia i s-a transferat dreptul de proprietate asupra bunului, organul fiscal central poate dispune măsuri asigurătorii sau să instituie sechestrul executiv, în cazul în care aceasta nu achită obligațiile fiscale/bugetare restante în termen de 15 zile de la comunicarea somației.

Back to school 2024: pregătiri pentru un nou an de succes, la Palas



Cu pași repezi, vacanța mare se încheie și cu fiecare zi mai aproape de noul an școlar, atât părinții, cât și copiii se pregătesc pentru acesta. În acest context, evenimentele și târgurile de tip „Back to school” devin puncte centrale în calendarul familiei, oferindu-le elevilor șansa de a-și achiziționa cele necesare pentru un nou început. În acest an, ansamblul Palas a organizat „Make a Wish for More Summer - Back to School 2024”, o inițiativă care aduce împreună distracția verii cu pregătirea pentru școală.

EXCELSIOR - un târg educațional complex la Palas Mall

Până pe 15 septembrie 2024, Atriumul Palas se transformă într-un univers al educației prin Târgul pentru școală EXCELSIOR. Acesta reprezintă o oportunitate unică pentru părinți, elevi, profesori și educatori de a explora și achiziționa o gamă variată de rechizite și materiale didactice. De la ghiozdane și penare, până la manuale școlare, literatură educațională, enciclopedii, dicționare și jocuri creative, târgul oferă tot ce este necesar pentru a începe anul școlar cu dreptul.

Un aspect deosebit al Târgului EXCELSIOR este tema ediției din acest an: „Educația - Cheia viitorului”. Tema reprezintă de fapt un angajament puternic față de educația continuă, subliniind importanța cunoașterii, inovației și culturii într-o lume aflată într-o continuă schimbare. Organizatorii târgului doresc să încurajeze elevii să privească educația ca pe un factor esențial în dezvoltarea lor personală și profesională, iar prin oferta variată de cărți și materiale educaționale disponibile, aceștia își pot construi o bază solidă pentru viitor.

Surprize și premii pentru vizitatori

În cadrul EXCELSIOR, vizitatorii nu doar că pot cumpăra toate cele necesare pentru școală, dar se pot

bucura și de numeroase surprize pregătite de organizatori. Reduceri atractive, pachete promoționale și voucher-uri la cumpărături sunt doar câteva dintre stimulentele oferite, iar pentru cei care sunt norocoși, o tombolă cu premii este un motiv în plus să participe. Astfel, Palas creează o experiență plăcută și memorabilă pentru întreaga familie, transformând pregătirea pentru școală într-o activitate distractivă și plină de satisfacții.

„Back to school” - un eveniment pentru comunitate

Evenimentele de tip „Back to school” sunt esențiale pentru comunitate, deoarece aduc laolaltă atât furnizorii de produse educaționale, cât și familiile care doresc să ofere copiilor lor cele mai bune instrumente pentru succesul academic. Târgul EXCELSIOR din Palas Mall este un exemplu perfect de colaborare între educație și shopping, creând un mediu propice pentru ca părinții să descopere produsele cele mai potrivite nevoilor copiilor lor.

Premiile de la Palas „îndulcesc” începutul noului an școlar

În paralel cu Târgul EXCELSIOR, evenimentul „Make a Wish for More Summer - Back to School 2024” aduce un strop de nostalgie pentru vacanța care se încheie, în timp ce pregătește elevii pentru noul an școlar. Până pe 9 septembrie, cumpărăturile de minimum 500 de lei din magazinele din Palas îți aduc unul din premiile puse în joc. Tot ce trebuie să faci este să vii cu bonurile, toate din aceeași zi, la Centrul de Premiere, aflat în zona Guess, și primești pe loc unul dintre cadourile pregătite de Palas. Astfel, în timp ce părinții se concentrează pe achiziționarea de rechizite și materiale educaționale, copii pot participa la activități creative și interactive, care fac tranziția de la vacanță la școală mai ușoară și mai plăcută.



Ce datorie are România: fiecare cetățean e deja împovărat cu peste 45.000 de lei

● inclusiv copiii, pensionarii sau românii din diaspora ● bugetul național pe un an este doar la 35% din nivelul împrumuturilor

Datoria României este imensă pe lângă bugetul pe un an întreg. În fapt, fiecare român - că este copil, muncitor sau pensionar - e dator deja cu peste 45.000 de lei, conform unei analize Profit.ro.

862 de miliarde de lei este suma totală cu care e datoroarea România după ultimele date, care figurează din luna mai. Peste 45.000 de lei pe cetățean, indiferent că este în câmpul muncii, copil sau pensionar. Și dacă este plecat din țară, e valabil și pentru el. Cifrele sici de la Ministerul Finanțelor, instituția care se împrumută pentru plata pensiilor, salariilor și investițiilor statului, pentru diferența dintre banii luați de la plătitorii onești de taxe și impozite și promisiunile electorale trans-

formate în legi, arată așa: România are o datorie de 52,6% din PIB. În cifră absolută, în bani, este de 862,3 miliarde lei. Ca termen de comparație, în Legea bugetului de stat pe 2024, veniturile totale sunt de 308,2 miliarde de lei, iar cheltuielile programate sunt de 404,2 miliarde de lei. Există posibilitatea ca cifrele pe bugetul general consolidat să fie altele decât cele ale bugetului de stat, pentru că statul român a legalizat că e transparent să folosească mai multe bugete, neinculzând sub bugetul de stat pe cele ale UAT (unități de administrare teritoriale. Adică primării, consilii locale, alte entități locale).

Deci din start e vorba de un deficit care se acoperă din împrumuturi, interne și externe. Important este că aceste cheltuieli din lege sunt doar credite bugetare. Tot legea bugetului include și

cheltuieli sub formă de promisiune, denumite în limbaj de administrație publică „credite de angajament”, care se ridică la alte 656 miliarde de lei. Indiferent de natura „creditelor”, finanțate prin lege sau permise de lege, bugetul de stat se potrivește pe execuție, banii efectiv cheltuiți, cu cel „general consolidat”, adică, în primul semestru din 2024 s-au cheltuit 275,5 miliarde de lei. Per total, la această oră bugetul statului pe un an întreg este net inferior datoriei statului român. La un punct de echilibru, atunci când statul ar cheltui cât încasează de la populație și firme, ar însemna că bugetul statului ar însemna pe un an doar 35,7% din datoria cască în ultimii ani de conducătorii țării.

Un grafic făcut de Ministerul Finanțelor din 2019 până acum arată că datoria a crescut mai ales în



anii de cheltuieli ai pandemiei, dar nu a scăzut după, rămânând la nivel mare, pentru că au intervenit alte tipuri

de cheltuieli de stat. Deficitul bugetar s-ar putea apropia anul acesta de 8% din PIB. Sursa cheltuielilor bugetului,

și a împrumuturilor care le asigură, este explicată de premierul Marcel Ciolacu: pensii și salarii. „Trebuie să ne

hotărâm, vreți să intrăm în logica în care, dacă vreți, eu opresc orice investiție și avem deficit 3 la sută? Nu

am o problemă, cu toate cheltuielile care s-au mărit la salarii și știți bine că cheltuielile la salarii s-au mărit anul trecut la învățământ și la sănătate, după o criză socială și după cea mai mare grevă din sistemul de învățământ. Prefer să mă întreb zilnic de deficit și să continui investițiile. Eu investițiile din România nu le opresc”, a spus Ciolacu. România înregistrează simultan creșteri de salarii foarte mari. Salariul mediu pe economie a crescut cu 46% în acest ciclu electoral, urmare a inflației generalizate, în aceeași perioadă, de 35%. România are aproximativ 7 milioane de lucrători, din care circa 1,5 milioane lucrează la stat, cu salarii fixate de stat. Impactul măsurilor luate de guvern pe salarizare, cum ar fi salariul minim și taxele pe muncă, cuprind însă întreaga sumă a lucrătorilor. ●

Avertisment: Încrederea pe piața financiară a revenit prea repede după scăderea de pe burse

Revenirea rapidă a încrederii pieței financiare globale în urma vânzării semnificative de active riscante ar trebui văzută ca un motiv de îngrijorare, potrivit șefului pentru cercetare în alocarea activelor la Goldman Sachs, Christian Mueller-Glissmann. El a spus că investitorii ar putea considera că scăderea acțiunilor de la începutul lunii august este ceva asemănător cu „o lovitură de avertizare”.

Piețele bursiere au început luna sub o presiune intensă, deoarece îngrijorările legate de o posibilă recesiune din SUA și de relansarea popularelor „tranzacții” legate de yenul japonez au dus la scăderea acțiunilor de la niveluri record. Indicele american S&P 500 a pierdut 3% pe 5 august, înregistrând cea mai mare scădere de o zi din 2022. De atunci, însă, așteptările privind reducerea iminentă a ratei dobânzii din

partea Rezervei Federale și îmbunătățirea datelor economice din SUA au făcut ca acțiunile să crească. S&P 500 a crescut cu 8% din 5 august, în timp ce Dow Jones Industrial Average a urcat cu peste 6%. „Pentru asta, ai avut cam una sau două luni în care poziționarea și încrederea se aflau la capătul superior al intervalului. Oamenii au fost optimiști. Ai avut surprize macro-negative din SUA cu aproximativ o lună

și jumătate înainte de aceasta și ai început să vezi că și surprizele macro-europene și din China devin negative”, a spus Mueller-Glissmann. El a spus că „ceea ce este îngrijorător acum este cât de repede a revenit piața la locul în care eram înainte... dar cu siguranță asta arată că, din păcate, aproape că ne-am întors la aceeași problemă cu care ne-am aflat acum o lună.” ●

Românii au cheltuit cu 7% mai mult pentru bunuri de larg consum, în primul semestru

Cheltuielile casnice pentru bunuri de larg consum (FMCG) au crescut, în România, cu 6,6%, în primul semestru din 2024 față de anul anterior, însă volumele achiziționate de gospodării au stagnat la nivelul primelor șase luni din 2023, arată datele Consumer Panel GfK România.



Conform cercetării, în ansamblu s-au înregistrat scăderi importante de volume la anumite categorii de bază, precum: pâinea, uleiul, alimentele congelate, untul, cerealele pentru mic dejun, băuturi (cel mai mult la sucuri carbogazoase, cafea, băuturi energizante & izotonice, juice drinks și cidru). Datele centralizate de Consumer Panel Services GfK relevă faptul că rata inflației în FMCG a fost de circa 3% în, în primul semestru din acest an, comparativ cu anul anterior.

Mai mult, 85% dintre cumpărătorii români s-au declarat îngrijorați de faptul că prețurile ar putea să crească în continuare, după cum dezvăluie cel mai recent

val al raportului „Behavior Change”, lansat de Consumer Panel GfK. Astfel, patru din zece gospodării din România rămân în zona „budget squeeze”, fiind constrânse să-și limiteze cheltuielile cu bunuri de larg consum pentru a se încadra în bugetul disponibil sau nici nu reușesc să-și acopere nevoile curente. Un trend important din ultima perioadă este reprezentat de produsele aflate la promoție. În acest sens, 23% din totalul achizițiilor FMCG (cu excepția Fresh Food), realizate de gospodării, în primele șase luni din 2024,

au fost „la ofertă”, cu aproape patru puncte procentuale peste nivelul înregistrat în aceeași perioadă din 2023. De asemenea, achizițiile din hypermarketuri s-au majorat cu 4%, ca valoare, de la un an la altul și a ajuns pentru prima dată sub pragul de 25% cotă de piață. Potrivit sursei citate, pe rețeaua de Supermarketuri IKA (rețele internaționale) s-a păstrat același trend descendent, în timp ce supermarketurile independente (lanțurile locale și magazinele neafiliate unei rețele) au avansat cu un ritm de 14%, în

perioada analizată, în principal datorită majorării coșului mediu de cumpărături. Cel mai mare coș mediu de cumpărături se înregistrează în continuare în hypermarketuri, unde gospodăriile cheltuie, în medie, aproape 90 de lei la o vizită în magazin. În schimb, cumpărătorii români merg mai des în magazinele de tip discount decât în hypermarketuri. La nivelul primelor șase luni din 2024, frecvența medie de cumpărare de la discounteri a depășit-o pe cea înregistrată în supermarketuri. ●

Abonează-te la
ZIARUL DE IAȘI
LIDERUL PRESEI IEȘENE

Abonamente ediția tipărită

Persoane Fizice

Prețuri și tipuri de abonament

Prețul unui abonament lunar: 50 lei/lună (include TVA)
Prețul unui abonament trimestrial: 150 lei/lună (include TVA)
Prețul unui abonament semestrial: 300 lei/lună (include TVA)
Prețul unui abonament anual: 600 lei/lună (include TVA)

Abonează-te la Ziarul de Iași și primești GRATUIT, alături de ziar, Suplimentul de Cultură (luni), Ziarul de Business (marți) și Ziarul de Sănătate (miercuri). În plus, în fiecare săptămână, ai secțiunile specializate incluse în corpul ziarului: Ghidul Auto - în fiecare luni; Ghidul Casei - în fiecare joi și Ghid TV - în fiecare vineri.

Abonează-te la Ziarul de Iași și primești BONUS DE MICA PUBLICITATE. Abonează-te pe 3 luni, 6 luni sau 1 an și poți publica anunțuri de mica publicitate în ediția tipărită a Ziarului de Iași în valoare de 50% din suma plătită, pe baza chitanței de abonament.

Oferta este valabilă pentru toți abonații persoane fizice, cu livrare prin Poșta Română. Distribuția se face atât în municipiul Iași, cât și pe toată raza județului Iași.

Cum te abonezi

1. Sună la 0232.214.120 sau 0731-331.035 și abonează-te până la data de 24 a fiecărei luni, pentru a putea primi abonamentul luna următoare. Livrarea ziarelor se face acasă, de luni până vineri, prin factorii poștali.
2. La orice oficiu postal.
3. Plata cu cardul.

Vizitează www.ziaruldeiasi.ro/editia-tipărită



Plata pentru tipul dorit de abonament se poate face la sediul REDACȚIEI, B-dul Nicolae Iorga, nr. 35, Bl. N1, parter, PRIN MANDAT POȘTAL sau prin BANCĂ, în contul precizat mai jos. Odată efectuată plata, vă rugăm să trimiteți dovada pe adresa ciprian.isachi@ziaruldeiasi.ro.

Persoane Juridice

Prețuri și tipuri de abonament

Prețul unui abonament lunar: 50 lei/lună (include TVA)
Prețul unui abonament trimestrial: 150 lei/lună (include TVA)
Prețul unui abonament semestrial: 300 lei/lună (include TVA)
Prețul unui abonament anual: 600 lei/lună (include TVA)

Abonament 6 luni - BONUS: anunțuri de mica publicitate în valoare totală de 160 lei, utilizabile pe toată perioada derulării abonamentului și 40.000 afișări banner special (650 x 90px.) în ediția online a Ziarului de Iași, în valoare de 400 lei.

Abonament 12 luni - BONUS: anunțuri de mica publicitate în valoare totală de 200 lei, utilizabile pe toată perioada derulării abonamentului și 40.000 afișări banner special (650 x 90px.) în ediția online a Ziarului de Iași, în valoare de 800 lei.

Abonează-te la Ziarul de Iași pe 6 luni sau 1 an și-ți oferim un pachet gratuit de publicitate în ediția tipărită și cea on-line, pe care îl poți folosi așa cum dorești. Această ofertă specială, care este disponibilă doar pentru partenerii noștri de afaceri, persoane juridice, își propune să vină în întâmpinarea nevoii de a fi informat, economisindu-ți timpul și banii.

- Abonamentele se pot contracta doar pentru luni calendaristice.
- Pentru a primi abonamentul începând cu prima zi a lunii următoare trebuie să vă abonați până la data de 24 a lunii în curs.
- Pentru orice problemă legată de abonament, sunați la 0232.214.120 sau 0731-331.035 (L - V: 9.00 - 16.00), sau scrieți-ne la ciprian.isachi@ziaruldeiasi.ro.

Datele firmei / Facturare
S.C. New Media GPM SRL; COD FISCAL: RO 42446972
Adresa: Iași, Bd. N. Iorga 35, Bl. N1, parter (vis-a-vis de Gara Internațională)
Banca Transilvania - CONT LEI: RO46BTRLRONCRT067270801

Cât scad ratele românilor calculate în funcție de indicele ROBOR, după reducerile de dobândă făcute de BNR

Indicele ROBOR înregistrează o scădere istorică pentru ultimii doi ani, dar diferența abia dacă se va simți în

buzunarele românilor care au de plătit rate aproape duble comparativ cu acum câțiva ani.

Indicele ROBOR la trei luni a coborât la valoarea de 5,57% după reducerile de dobândă făcute de Banca Națională a României (BNR). În funcție de ROBOR la trei luni sunt calculate o mare parte din ratele românilor la creditele în lei.

Astfel, la un credit de 250.000 lei, rata lunară se micșorează cu doar 40 de lei. În schimb, IRCC, celălalt indice principal după care sunt calculate ratele va crește în această toamnă punând o presiune și mai mare pe portofolul românilor: 23 de lei, aceasta este în medie suma care se adaugă ratelor calculate prin IRCC. Indicele va crește de la 1 octombrie 2024, până

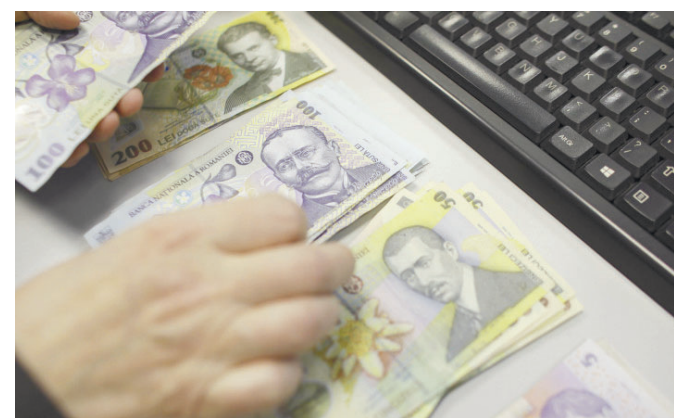
aproape de 6%. Noua valoare se va aplica până la 31 decembrie când vor fi publicate noile valori ale indicelui.

Cât scad ratele românilor calculate în funcție de indicele ROBOR

● credit 250.000 lei/ 30 de ani
● rata acum: 2.024 lei
● rata iulie: 2.065 lei

Cât scad ratele românilor calculate în funcție de indicele IRCC

● credit 250.000 lei/ 30 de ani
● rata acum: 2.077 lei
● octombrie 2024: 2.100 lei



Topul celor mai bine conectate aeroporturi din lume

● primele patru se află în Europa

Aeroportul IGA Istanbul, care a fost deschis în urmă cu doar șase ani, în 2018, a fost desemnat cel mai bine conectat aeroport din lume, conform noilor date ale firmei de analiză a aviației Cirium, informează CNN.

Ocupând o poziție privilegiată între est și vest în Turcia, Aeroportul Istanbul operează un număr impresionant de 309 zboruri fără escală către destinații din întreaga lume. Cele mai multe dintre acestea sunt operate de Turkish Airlines, care deservește mai multe țări decât orice altă companie aeriană.

Aproximativ 90 de milioane de pasageri pe an trec prin acest hub global, ceea ce îl face al șaptelea cel mai aglomerat aeroport din lume, și are o capacitate anuală de 200 de milioane. Traficul aerian din prima jumătate a anului 2024 a depășit nivelurile din 2019 pentru prima dată de la începutul pandemiei Covid-19.

„Poziția noastră strategică la răscrucea dintre Europa și Asia ne per-

Cele mai bine conectate aeroporturi în 2024

- Aeroportul Istanbul (309 destinații unice fără escală).
- Aeroportul Frankfurt (296).
- Aeroportul Charles de Gaulle din Paris (282).
- Aeroportul Schiphol din Amsterdam (270 = egalitate).
- Aeroportul Internațional Chicago O'Hare (270 = egalitate).
- Aeroportul Internațional Dubai (269).
- Aeroportul Internațional Dallas Fort Worth (261).
- Aeroportul Internațional Shanghai Pudong (243).
- Aeroportul Internațional Atlanta Hartsfield-Jackson (237).
- Aeroportul Leonardo da Vinci Fiumicino din Roma (234).

mite să servim ca un hub vital pentru călătoriile internaționale”, a afirmat Selahattin Bilgen, CEO-ul aeroportului, într-o declarație pentru CNN. „De asemenea, ne-am dovedit a fi cel mai rezistent aeroport, recuperându-ne cel mai rapid după pandemia Covid-19 și atingând numărul de pasageri anterior pandemiei înaintea oricărui alt aeroport din lume.”

Trei aeroporturi europene sunt următoarele pe listă: Frankfurt pe locul 2, Charles de Gaulle din Paris pe locul 3 și Schiphol din Amsterdam pe locul 4. Frankfurt este un centru financiar și o bază pentru compania aeriană germană Lufthansa, una dintre cele mai mari companii aeriene din Europa. Schiphol este bine situat în inima Europei, ceea ce îi conferă un avantaj față de un aeroport precum Heathrow din

Londra, situat pe o insulă la marginea continentului și ale cărui planuri de extindere sunt îngreunate de densitatea populației.

Cel mai bine conectat din America de Nord

La egalitate cu Schiphol, pe locul 4, cu 270 de destinații deservite fără escală, Chicago O'Hare este cel mai bine conectat aeroport din America de Nord.

Dubai International este pe locul 6, deservind 269 de destinații fără escală. Conform datelor Airports Council International, în 2023, Dubai a avut un trafic de aproximativ 87 de milioane de pasageri, cu aproape o treime mai mult decât în 2022.

Un alt aeroport american se află pe locul 7: Dallas Fort Worth International. Totul este mai mare în Texas, după cum se spune, iar Dallas Fort Worth este al doilea cel mai mare aeroport ca suprafață din Statele Unite, imediat după Denver International din Colorado.

Shanghai Pudong International este pe locul 8 și este cel mai bine conectat aeroport din Asia, deservind 243 de destinații fără escală. Cel mai aglomerat aeroport din lume în funcție de numărul de pasageri,

Atlanta Hartsfield-Jackson International, se află pe locul



Aeroportul Istanbul

9, deservind 237 de destinații fără escală. Ultimul loc în top 10 este ocupat de Aeroportul Leonardo da

Vinci Fiumicino din Roma, cu 234 de destinații non-stop. În luna aprilie a acestui an, aeroportul din Roma a primit

premiul pentru cea mai bună procedură de securitate aeroportuară din lume, în cadrul sondajului anual

Skytrax, site-ul britanic de evaluare și clasificare a companiilor aeriene și aeroporturilor. ●



Australia: Angajații au câștigat dreptul de a nu le mai răspunde șefilor după program

● un studiu recent estima că australienii lucrau în medie 281 de ore suplimentare neplătite pe an

O lege privind „dreptul la deconectare” a intrat în vigoare în Australia, oferind o relaxare persoanelor care se simt obligate să răspundă la apeluri sau să citească mesaje de la angajatori după ce și-au încheiat ziua de lucru, relatează BBC.

Noua lege le permite angajaților să ignore comunicațiile după orele de lucru, dacă doresc, fără teama de a fi pedepsiți de șefii lor.

Un studiu publicat anul trecut estima că australienii lucrau în medie două sute optzeci și una de ore suplimentare neplătite pe an. Peste 20 de țări, în special din Europa și America Latină, au norme similare.

Legea nu interzice angajatorilor să contacteze angajații după orele de lucru. În schimb, le dă angajaților dreptul de a nu răspunde, cu excepția cazului în care refu-

zul lor este considerat nerezonabil.

Conform normelor, angajatorii și angajații trebuie să încerce să rezolve disputele între ei. În cazul în care nu se reușește găsierea unei soluții, Comisia australiană pentru muncă echitabilă (FWC) poate interveni. FWC poate ordona angajatorului să nu mai contacteze angajatul în afara programului. În cazul în care consideră că refuzul angajatului de a răspunde este nerezonabil, îi poate ordona acestuia să răspundă.

Nerespectarea ordinilor FWC poate duce la amenzi de până la 19 000 de dolari australieni (12 897 \$) pentru un angajat sau de până la 94 000 de dolari australieni pentru o companie.

Organizațiile care reprezintă lucrătorii au salutat această măsură. Consiliul Australian al Sindicatelor a declarat că această lege „va

permite lucrătorilor să refuze contactele nerezonabile în afara orelor de lucru și va permite un mai bun echilibru între viața profesională și cea privată”.

Un expert în domeniul muncii a declarat pentru BBC News că noile norme vor ajuta și angajatorii. „Orice organizație care are un personal care se odihnește mai bine și care are un echilibru mai bun între viața profesională și cea privată va avea un personal mai puțin predispus la concedii medicale, mai puțin predispus să părăsească organizația”, a declarat John Hopkins de la Swinburne University of Technology.

„Orice lucru care aduce beneficii angajatului are beneficii și pentru angajator”.

Cu toate acestea, angajații au avut o reacție mixtă la noua lege.

„Cred că este de fapt foarte important să avem astfel de legi”, a declarat pentru Reuters Rachel Abdelnour, angajată în industria publicității. „Ne petrecem atât de mult timp conectați la telefoanele noastre, conectați la e-mailurile noastre toată ziua, și cred că este foarte greu să ne deconectăm”, a adăugat ea.

Alții, cu toate acestea, nu cred că noile reguli vor face o mare diferență pentru ei.

„Cred că este o idee excelentă. Sper să prindă. Totuși, mă îndoiesc că va prinde în industria noastră, ca să fiu sincer”, a declarat David Brennan, un angajat din domeniul financiar. „Suntem bine plătiți, se așteaptă de la noi să livrăm, iar noi simțim că trebuie să livrăm 24 de ore pe zi.” ●

Încrederea consumatorilor din SUA a urcat la maximul ultimelor șase luni

Încrederea consumatorilor din SUA a crescut la cel mai mare nivel din șase luni în august, pe fondul optimismului față de perspectivele economice, dar americanii devin din ce în ce mai îngrijorați de piața muncii, după ce rata șomajului a ajuns luna trecută aproape de maximul ultimilor trei ani, de 4,3%.

Datele peste așteptări privind încrederea consumatorilor, raportată de Conference Board, a reflectat o percepție îmbunătățită a condițiilor de afaceri în următoarele șase luni, iar sondajul a sugerat că șansele de recesiune au continuat să scadă.

Așteptările inflaționiste pentru următoarele 12 luni au fost cele mai scăzute din martie 2020, ceea ce anticipează o reducere a ratei

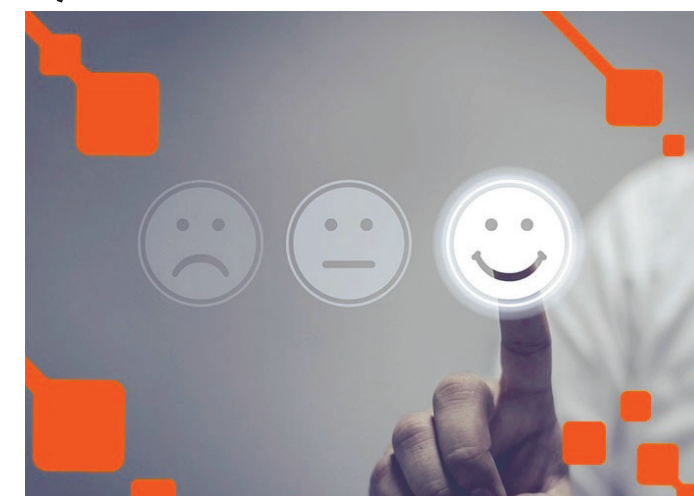
dobânzii la Rezerva Federală luna viitoare.

„Acest raport susține o reducere a dobânzii atât pentru scăderea așteptărilor inflaționiste, cât și pentru o diminuare a pieței muncii, dar nu este atât de slab încât să sugereze o recesiune în acest moment”, a declarat Conrad DeQuadros, consilier economic senior la Brea Capital.

Indicele de încredere a consumatorilor al Conference Board a crescut la 103,3 în această lună, cel mai ridicat nivel din februarie, de la 101,9 revizuit în sus în iulie.

Încrederea a fost mai mare în rândul consumatorilor cu vârsta de 35 de ani și peste.

Președintele Fed, Jerome Powell, a semnalat vinerea trecută că scăderile ratelor



dobânzilor sunt iminente, o reacție la îngrijorările tot mai mari legate de piața muncii. Piețele financiare se așteaptă ca banca centrală a SUA să înceapă ciclul de relaxare

luna viitoare. cu o reducere a dobânzii de bază cu 0,25 de puncte procentuale, deși o reducere de jumătate de punct procentual nu poate fi exclusă. ●

Numărul milionarilor din criptomonedă s-a dublat față de anul trecut

Numărul persoanelor care dețin criptomonedă în valoare de peste un milion de dolari s-a dublat în decurs de un an, de la 88.200 la 172.300, arată un raport, „Crypto Wealth Report 2024”, publicat de New World Wealth, o firmă sud-africană, și Henley & Partners cu sediul la Londra.

Acest studiu înregistrează 172.300 de milionari în active criptografice, o creștere cu 95% față de 88.200 în 2023. Aproximativ 85.400 dintre acești milionari au făcut avere cu Bitcoin.

Piața, impulsionată de o atracție a reginei criptomonedelor - care a depășit un record de 73.000 în martie -

a înregistrat o nouă creștere remarcabilă în ultimele luni. În 2024, capitalizarea totală a criptomonedelor se ridică la 2.300 de miliarde de dolari, de la 1.200 de miliarde de dolari vara trecută.

Numărul deținătorilor a urmat aceeași dinamică. Henley & Partners estimează că, în prezent, 560

de milioane de persoane dețin criptomonedă, în creștere cu 32% față de nivelul de anul trecut.

Familia deținătorilor de portofolii „grase” - de peste 100 de milioane de dolari - a crescut cu 79% față de nivelul din 2023, la 325 de membri. Criptomiliardarii rămân însă o „specie” rară - ei sunt în total doar 28, reprezentând o creștere cu 27%.

În paralel cu creșterea fulgerătoare a „criptobogaților”, experții de la Henley & Partners au „constatat o creștere semnificativă a numărului clienților aflați în căutarea unor opțiuni alternative reședinței și cetățeniei”.

Mai multe țări - mai ales cele de la Golful Persic - propun în acest sens avantaje fiscale, drepturi de sejur sau plasamente importante, cu care să atragă o elită criptografică aflată în căutarea unei „libertăți și mobilități mondiale”, „pe măsura activelor lor fără frontiere”. ●



Avocatul Marius Brănici explică de ce au scăzut valorile unor pensii la recalculare

În ultimele zile opinia publică este tulburată de noile modificări legislative în materia sistemului de pensii, fiind raportate reduceri drastice ale veniturilor pentru categorii extinse de pensionari. Mărun discordei în această situație este noua lege a pensiilor, Legea nr. 360/2023, care urmează să intre în vigoare începând cu 1 septembrie 2024, cu excepția unui număr redus de dispoziții legale care au intrat în vigoare începând cu 1 ianuarie 2024, conform art. 167 din acest act normativ.



Avocat drd. Marius BRĂNICI

egoriile enumerate obținând pensii calculate diminuate uneori cu peste 50%, cum ar arătat și reprezentanții nevăzătorilor din România în cadrul interacțiunilor pe care le-au avut cu mass-media „Doamna M. M.-G. din Focșani, pensionată după 12 ani de muncă, a realizat 10,695 puncte. Pensia actuală, de 2.174 lei, scade, conform noii legi, la 867 lei, adică mai puțin decât indemnizația socială pentru pensionari (1.281 lei).”

Cu toate acestea, este vital de precizat că formula de calcul stabilită prin noua lege a pensiilor nu va duce la diminuarea pensiilor actuale a persoanelor a căror nouă pensie calculată este mai mică decât cea anterioară, conform art. 144 alin. 6 din noua lege a pensiilor „In cazul în care, în urma procesului de recalculare prevăzută la alin. (1), rezultă un quantum al pensiei mai mic decât cel aflat în plată sau convenit, se plătește pensia în quantum stabilit și aflat în plată anterior recalculării, până la data la care se va obține un quantum al pensiei mai mare decât acesta ca urmare a majorării valorii punctului de referință.”

Noua lege prevede și un mecanism de indexare a valorii pensiilor „Începând cu anul următor intrării în vigoare a prezentei legi, valoarea punctului de referință se majorează anual, la începutul fiecărui an, în luna ianuarie, cu rata medie anuală a inflației, la care se adaugă 50% din creșterea reală a câștigului salarial mediu brut realizat, indicatori definitivi, cunoscuți în anul curent pentru anul calendaristic anterior, comunică de Institutul Național de Statistică.”

Pensiile în plată nu scad, dar creșterea prin indexare se amână

Cu toate acestea însă, majorările în cauză se vor aplica sumei noi calculate, astfel încât pentru persoanele a căror pensie este mai mică după noua formulă nu vor avea loc creșteri în următorii ani, fiind nevoie de un interval consistent de timp până când se va ajunge la valoarea actuală a pensiei. În ceea ce ține de obținerea unui quantum superior în urma majorărilor în cauză, aceștia în mod logic vor trebui să aștepte și mai mult.

Categoriile care sunt defavorizate prin Legea nr. 360/2023 nu pierd aici și acum, ci pe termen mediu și lung, întrucât indexările și majorările se vor raporta la quantumul calculat, în acest fel vor trece ani până când pensia calculată conform legii noi va ajunge la nivelul celei actuale. Aceste persoane trebuie să aștepte perioade considerabile până când pensia calculată conform noilor reglementări va ajunge la cea primită, iar pentru a încasa efectiv sume mai mari vor trebui să aștepte și mai mult.

Deși inițial s-a declarat că recalcularea pensiilor va avea rezultate pozitive pentru toți pensionarii, văzând caracterul deficitar al legii, chiar Președintele Casei Naționale de Pensii afirmă că nu acesta este scopul legii, de fapt5 și că vor fi recompensați cei care au dat dovadă de stabilitate în muncă (peste 25 ani), fără a lua în considerare faptul că sunt anumite categorii cărora felul muncii nu le permite o astfel de longevitate, din cauza condițiilor deosebite/speciale.

De curând a fost depus și un proiect de lege de către câțiva deputați semnatari privind modificarea legii pensiilor, urmărindu-se înlăturarea efectelor negative ale legii în raport de persoanele care au muncit în condiții speciale/deosebite de muncă și cei cu grad de invaliditate.6

Concluzionând, în pofida faptului că Legea nr. 360/2023 a fost declarată o veritabilă reformă în domeniul pensiilor, aceasta prezintă numeroase probleme și inadvertențe care pot afecta pe termen lung generații întregi de pensionari. Pentru a evita aceste efecte catastrofale, clasa politică ar trebui să găsească o cale de a transpune criticile formulate în spațiul public într-o lege de modificarea a dispozițiilor legale care urmează să intre în vigoare de la 1 septembrie a anului curent.

Avocat drd. Marius BRĂNICI

substanțial față de cele anterioare, neînțelegând cum este posibil așa ceva.

Una dintre categoriile de pensionari care a fost influențată în mod negativ de această presupusă reformă este cea a persoanelor care au muncit în condiții de muncă deosebite/speciale. Într-adevăr, se menține majorarea punctelor lunare pentru persoanele care au prestat astfel de activități:

- 0,25 puncte pentru fiecare lună în care au desfășurat activități în locuri încadrate în grupa a II-a de muncă, potrivit legislației anterioare datei de 1 aprilie 2001, sau în locuri de muncă încadrate în condiții deosebite, potrivit legii;
- 0,50 puncte pentru fiecare lună în care au desfășurat activități în locuri încadrate în grupa I de muncă, potrivit legislației anterioare datei de 1 aprilie 2001, sau în locuri de muncă încadrate în condiții speciale, potrivit legii.

De ce scad valorile unor pensii la recalculare

Luând în considerare însă că stagiul complet de cotizare în cazul acestor persoane este mai mic, aceștia sunt afectați în mod negativ de dispozițiile art. 85 alin. 1 din noua lege a pensiilor care prevede că „Numărul total de puncte realizat de asigurat se obține din însumarea punctajelor anuale ale acestuia și a numărului de puncte de stabilitate”, iar alin. 3 din același articol prevede: „Pentru stagiul de cotizare contributiv realizat peste 25 de ani contributivi se acordă un număr de puncte de stabilitate astfel: a) 0,50 puncte pentru fiecare an realizat peste 25 de ani; b) 0,75 puncte pentru fiecare an realizat peste 30 de ani; c) un punct pentru fiecare an realizat peste 35 ani”

Astfel, conform noilor dispoziții beneficiază de o anumită mărime a pensiilor cei care au dat dovadă de stabilitate în muncă după 25 de ani de contribuție. Or, persoanele care prestează astfel de activități în condiții deosebite/speciale au un stagiul de cotizare inferior și imposibilitate să presteze astfel de activități pentru aceeași perioadă ca persoanele care beneficiază de condiții normale în muncă.

Intr-o situație defavorabilă se află și persoanele cu handicap vizual. Asociația Nevăzătorilor din România anunțând proteste de amploare pentru a-și proteja drepturile. Nemulțumirea acestora este întemeiată, întrucât modificările legislative au afectat această categorie în mod drastic, la fel ca și persoanele care au muncit în condiții speciale/deosebite, motivul putând fi și neglijența legiuitorului la redactarea noii legi a pensiilor.

Formula de calcul a pensiilor stabilită de noua lege prevede că quantumul pensiei se determină prin înmulțirea numărului total de puncte realizat de cotizare cu valoarea punctului de referință. Punctajul persoanelor cu dizabilități de vedere și a persoanelor care au muncit în condiții speciale/deosebite este inferior din simplul motiv că perioada muncită de

către aceștia este mult inferioară.

În vechea legislație, care era similară în legătură cu categoriile aflate într-o astfel de situație, Legea nr. 263/2010, aceasta totuși conținea o dispoziție care echilibra balanța, întrucât art. 95 alin. 2 prevedea că în cazul categoriilor indicate „la stabilirea punctajului mediu anual se iau în considerare stagiile de cotizare complete prevăzute la aceste articole”, care coroborat cu alin. 1 „Punctajul mediu anual realizat de asigurat se determină prin împărțirea numărului de puncte rezultat din însumarea punctajelor anuale ale asiguratului la numărul de ani corespunzător stagiului complet de cotizare, prevăzut în anexa nr. 5” respecta principiul proporționalității.

Ce erori a comis legiuitorul

Tratând în mod comparativ formulele de calcul din cele 2 legi succesive, observăm care sunt erorile comise de către legiuitor:

- **Legea nr. 360/2023** „Quantumul pensiei se determină prin înmulțirea numărului total de puncte realizat de asigurat cu valoarea punctului de referință.”;
- **Legea nr. 263/2010** „Quantumul pensiei se determină prin împărțirea punctajului mediu anual realizat de asigurat cu valoarea unui punct de pensie.”

Dacă în noua lege a pensiilor, punctajele anuale (obținute prin împărțirea punctajului total dintr-un an la 12 luni) se adună și apoi se înmulțesc cu Valoarea Punctului de Referință (81 lei în prezent), ceea ce este aproape destructiv pentru cei care sunt încadrați în categorii speciale și care au stagiul complet de cotizare redus, în Legea nr. 263/2010 se utilizează un punctaj mediu anual prin împărțirea tuturor punctajelor anuale la numărul de ani.

Astfel, pentru a calcula quantumul pensiei în temeiul Legii nr. 263/2010 se utilizează următoarea formulă: Punctajul mediu anual x Valoarea Punctului de Pensie, unde: Punctajul mediu anual = Punctajele anuale : numărul de ani contributivi Punctajul anual = Punctajele (12 luni) : 12; Conform noii legi a pensiilor nu se respectă însă proporționalitatea, întrucât formula de calcul a fost concepută diferit:

Pensie = Valoarea Punctului de Referință (VPR) x Numărul total de puncte, unde Numărul total de puncte = puncte contributivitate + puncte stabilitate; Puncte contributivitate = punctajele anuale însumate, punctajul anual fiind calculat ca Punctajele dintr-un an (12 luni):12

În atare circumstanțe, în vechea legislație stagiul complet redus se reflecta și în formula de calcul ca un stagiul complet, pe când în noua lege a pensiilor natura de stagiul complet nu are repercusiuni asupra modului de calcul, cat-

Top tranzacționare BVB - 02.08 -02.09 (segment principal)

Simbol	SOCIETATEA	VALOARE (lei)	VOLUM	NR. TRANZ.	PRET (lei)	VAR. (%)
TLV	BANCA TRANSILVANIA S.A.	203.086.108,60	7.262.594	22.155	28,9000	1,40
SNP	OMV PETROM S.A.	166.720.438,26	218.323.610	24.449	0,7595	-3,37
H2O	HIDROELECTRICA S.A.	121.388.750,20	996.188	12.937	122,7000	0,57
FP	FONDUL PROPRIETATEA	48.895.032,29	123.206.090	6.160	0,3830	-8,15
SNG	S.N.G.N. ROMGAZ S.A.	37.536.837,48	6.535.782	7.306	5,8300	-1,19
TTS	TRANSPORT TRADE SERVICES	30.337.995,27	2.094.421	5.240	7,2200	-12,84
BRD	GROUPE SOCIETE GENERALE	29.864.213,55	1.411.068	4.811	21,5000	-1,60
EL	ELECTRICA S.A.	27.512.936,60	1.787.902	3.891	14,4800	-8,93
DIGI	Digi Communications N.V.	24.930.312,60	408.090	3.768	63,4000	0,96
SNN	S.N. NUCLEARELECTRICA S.A.	22.784.406,10	500.649	6.687	44,4500	-4,61
ONE	ONE UNITED PROPERTIES	17.605.736,74	28.052.669	3.204	0,6470	0,36
TEL	C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA	17.182.191,35	379.418	2.477	46,3000	1,20
M	Med Life S.A.	16.889.613,16	2.976.551	4.235	5,8900	3,51
TGN	S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A.	14.190.537,20	602.831	3.413	24,0000	-1,44
AQ	AQUILA PART PROD COM	12.787.545,61	9.751.813	1.559	1,4000	7,69
SFG	SPHERA FRANCHISE GROUP	12.572.604,10	318.038	1.508	40,4000	0,50
INFINITYINFINITY CAPITAL INVESTMENTS S.A.	9.235.324,84	4.376.761	978	2,2300	8,78	
PE	Premier Energy PLC	9.030.173,32	440.479	2.315	20,4400	-1,26
TRP	TERAPLAST SA	8.902.349,10	17.684.319	2.579	0,4900	-9,26
AROBS	TRANSILVANIA SOFTWARE	8.826.962,25	9.750.920	1.658	0,8760	-4,58

Top tranzacționare BVB - 02.08-02.09 (SMT)

Simbol	SOCIETATEA	VALOARE (lei)	VOLUM	NR. TRANZ.	PRET (lei)	VAR. (%)
JTG	J.T. GRUP OIL S.A.	2.816.514,76	596.473	1.526	4,4200	
DN	DN Agrar Group	2.746.850,67	1.845.302	1.071	1,4900	-3,25
AG	AGROLAND BUSINESS SYSTEM S.A.	2.260.338,41	1.594.317	831	1,3850	-7,97
MACO	MACOFIL SA TG. JIU	2.184.565,25	102.582	587	21,7000	7,96
BENTO	2B INTELLIGENT SOFT S.A.	1.982.231,40	153.239	997	13,2500	-3,64
BAYN	BAYER AG.	1.631.605,46	11.712	144	139,8800	2,57
IPRU	I PROEB SA Bistrita	1.173.967,11	682.383	667	1,8000	11,80
DBK	DEUTSCHE BANK AG	1.090.615,94	16.818	94	72,5000	10,15
LHA	DEUTSCHE LUFTHANSA A.G.	976.162,68	34.848	184	28,9100	2,99
HAI	HOLDE AGRIS INVEST S.A.	658.446,14	1.088.703	379	0,5980	-6,56
CBKN	Commerzbank AG	592.612,76	9.212	79	66,2600	-2,01
AST	ARCTIC STREAM	579.194,30	23.528	281	25,9000	3,60
AVIO	AVIOANE SA CRAIOVA	568.081,92	186.958	624	3,4000	57,41
PRSN	PROSPECTIUNI SA BUCURESTI	454.132,56	2.196.914	437	0,2090	-5,86
LIH	LIFE IS HARD S.A.	387.748,13	275.277	294	1,3900	-7,33
2P	2PERFORMANT NETWORK SA	345.666,95	148.225	284	2,2500	-5,86
CC	Connections Consult	344.533,75	48.951	224	7,1500	-5,30
GSH	Grup Serban Holding	281.037,74	170.361	162	1,6400	-12,30
NRF	NOROFERT	257.101,64	70.719	277	3,6000	-5,01
SAP	SAP SE	251.876,30	283	14	980,0000	5,21

Prețul petrolului în ultima săptămână



Prețul bitcoin în ultima săptămână

